## Pra Sainte Marie



La résidence Pra Ste Marie profite d'un emplacement privilégié, au pied d'une des plus célèbres pistes de Vars : l'Olympique.

En épousant parfaitement la configuration naturelle du terrain, la résidence propose des vues dégagées sur les pistes et les massifs environnants et bénéficie d'un ensoleillement maximal grâce à son exposition dominante ouest et sud.

Son implantation directement au pied des pistes et d'un télésiège 4 places offre une arrivée et un départ skis aux pieds (quand les conditions d'enneigement le permettent).

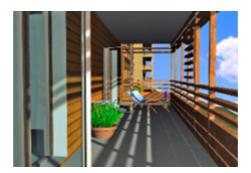




## Pra Sainte Marie

### Une architecture authentique:

Composé d'un corps central en R+4, l'ensemble sera réalisé dans le respect des traditions architecturales montagnardes. Les nombreuses toitures en dégradé, les habillages en bois des façades et les balcons bois illustrent à merveille le côté tradition et contribuent à renforcer le positionnement haut de gamme de la résidence.



#### Les Prestations 4 étoiles:

Le concept d'hébergement en Résidence de Tourisme classée 4 étoiles répond à la demande d'une clientèle de plus en plus nombreuse et exigeante. Le plus grand soin va être apporté quant aux choix des prestations afin d'obtenir le classement en résidence de tourisme 4 étoiles.

Les prestations, les services, les équipements fonctionnels où le confort se conjugue à l'esthétique et au pratique, font de la résidence un modèle haut de gamme, fidèle aux précédentes réalisations du groupe.

Des espaces et des services dédiés à votre bien-être vous seront proposés :

- Espace forme et détente : piscine intérieure chauffée avec baies vitrées et vues dominantes sur les pistes, hammam, sauna, spa, salle fitness...
- Espace services : vaste salon d'accueil et détente, laverie, locaux skis, parkings couverts...



# Pra Sainte Marie



Les appartements de Pra Ste Marie bénéficient de prestations soignées et étudiées. La conception des appartements est liée à la longue expérience des opérateurs (promoteur, architecte, gestionnaire). Tout a été minutieusement étudié pour vous offrir un cadre de vie agréable et chaleureux. La plus grande rigueur a été apportée au choix des matériaux afin d'obtenir des prestations soignées. Imaginés par notre décoratrice d'intérieur, les appartements sont décorés avec goût et bénéficient de prestations raffinées : harmonie des couleurs, chaleur des matériaux, convivialité de la décoration



(1)



Chaque appartement bénéficie d'espaces optimisés et fonctionnels. De larges baies vitrées prolongées de balcons ensoleillés offrent espace et luminosité. Les agencements et le mobilier sur mesure contribuent à utiliser l'espace au mieux pour apporter charme et confort. Une large typologie d'appartements est proposée afin de pouvoir répondre aux attentes de chacun

(1)