

TOULOUSE (31)



CARRE SAINT MICHEL

- ★ LMP/LMNP/LMNP 25%
- ★ Livraison 4e trimestre 2011
- ★ Actabilité 1er trimestre 2010
- ★ Gestionnaire : Privilège Resorts
- ★ De 141 000 à 170 000 € HT

DESCRIPTION

Implantée au sein d'un quartier vivant et convivial, la résidence "Carré St Michel" se trouve à seulement 4 stations de métro du plein cœur de Toulouse.

Outre cet emplacement, l'exigeante clientèle internationale appréciera l'architecture élégante mêlant le contemporain et la tradition toulousaine, avec ses parements en brique et ses toits en tuile.

Le confort et la décoration raffinée des appartements, ainsi que les nombreux services proposés, rendent la résidence parfaitement adaptée pour répondre à toutes les attentes, que ce soit dans le cadre d'un séjour touristique ou pour les affaires.

SITUATION



Département :
Haute-Garonne (31)

Site :
Toulouse

CLASSIFICATION

Emplacement	★★★★★
Rentabilité	★★★★★
Prestations	★★★★★

LES AVANTAGES PRODUIT

- ◆ Un emplacement privilégié.
- ◆ Une caution de paiement des loyers par le groupe LP Promotion.
- ◆ Un promoteur de renom : Cogedim.
- ◆ Un produit agréé chez les principaux établissements financiers spécialisés.