

SOUSTONS - LA SEVILLANE *

Niveau	N° Plan	Type	Surf. Hab.	Surf. Terrasse	Surf. Pond.	Prix Immobilier	Cellier	N° Cellier	Prix Cellier	Pkg s/sol	N°pkg s/sol	Prix pkg s/sol	pkg ext	N° pkg ext	prix pkg ext	Prix Total	CESPI Gestion	Renta-bilité
Rdc	A	LC	132,00										3	2;3;4;	22 500	259 000		
Rdc	B	LC	126,50										2	5;6	15 000	242 000		
Rdc	C	LC	50,00				1	11	5000				2	7;8	15 000	110 000		
Rdc	D	LC	49,60										2	9;10	15 000	104 000		
1er	1	T1	29,55	7,75	33,43	90 500							1	3	7 500	98 000	330,00	4,38%
1er	2	T2 Bis	50,40	5,70	53,25	143 925	1	1	4 575				1	4	7 500	156 000	510,00	4,25%
1er	3	T2 Bis	48,45	5,70	51,30	138 925	1	2	4 575				1	5	7 500	151 000	500,00	4,32%
1er	4	T2 Bis	46,55	14,15	53,63	144 925	1	3	4 575				1	6	7 500	157 000	510,00	4,22%
1er	5	T2 Bis	45,50	14,15	52,58	141 500							1	7	7 500	149 000	500,00	4,24%
1er	6	T3	71,80	10,00	76,80	206 925	1	5	4 575	1	1	12 000	1	8	7 500	231 000	710,00	4,12%
1er	7	T3	71,80	10,00	76,80	206 925	1	6	4 575	1	2	12 000	1	9	7 500	231 000	710,00	4,12%
1er	8	T2 a	36,60	14,90	44,05	118 925	1	7	4 575				1	10	7 500	131 000	420,00	4,24%
1er	9	T2 a	37,65	14,15	44,73	120 925	1	8	4 575				1	11	7 500	133 000	420,00	4,17%
1er	10	T2 Bis	47,85	8,45	52,08	140 425	1	9	4 575	1	3	12 000				157 000	490,00	4,19%
1er	11	T3	72,25	14,00	79,25	213 925	1	10	4 575	1	4	12 000	1	12	7 500	238 000	730,00	4,09%
1er	12	T2 Bis	50,15	6,70	53,50	144 500							1	13	7 500	152 000	510,00	4,24%
2ème	13	T1	29,55	7,75	33,43	89 925	1	12	4 575				1	14	7 500	102 000	335,00	4,47%
2ème	14	T2 Bis	50,40	5,70	53,25	143 425	1	13	4 575	1	5	12 000				160 000	515,00	4,31%
2ème	15	T2 Bis	48,45	5,70	51,30	139 000				1	6	12 000				151 000	505,00	4,36%
2ème	16	T2 Bis	46,55	14,15	53,63	145 000							1	15	7 500	152 500	510,00	4,22%
2ème	17	T2 Bis	45,50	14,15	52,58	141 925	1	4	4 575	1	7	12 000				158 500	500,00	4,23%
2ème	18	T3	71,80	15,50	79,55	214 925	1	14	4 575	1	9	12 000				231 500	720,00	4,02%
2ème	19	T3	71,80	15,80	79,70	215 425	1	19	4 575	1	8	12 000	1	16	7 500	239 500	720,00	4,01%
2ème	20	T2 a	36,60	11,35	42,28	113 925	1	16	4 575				1	17	7 500	126 000	430,00	4,53%
2ème	21	T2 a	37,65	11,35	43,33	116 925	1	17	4 575				1	18	7 500	129 000	435,00	4,46%
2ème	22	T2 Bis	48,45	7,60	52,25	140 925	1	18	4 575				1	19	7 500	153 000	510,00	4,34%
2ème	23	T3	58,60	26,75	71,98	195 425	1	15	4 575	1	10	12 000				212 000	680,00	4,18%
2ème	24	T2 Bis	50,15	6,70	53,50	144 925	1	20	4 575				1	20	7 500	157 000	515,00	4,26%

LC = Local Commercial

* Changement de prix après les 13 premières ventes