

Résidence Le Suffren

Lot	Bât	Etage	Type	Surf hab	Balc +Terr	No pkg	Type pkg	Immo (1)	Pkg (1)	Prix total pack (1)	Loyer prévisionnel Scellier 9 ans	Loyer prévisionnel Scellier 15 ans	Loyer pkg prévisionnel
121	B	R+1	T2	36.75	6.59	G940	Couv.	133 500	18 000	151 500	5 340	5 340	720
126	B	R+1	T2	41.86	5.06	G926	Couv.	143 400	18 000	161 400	5 736	5 736	720
127	B	R+1	T3	57.16	6.26	G935	Couv.	184 500	18 000	202 500	7 380	7 380	720
128	B	R+1	T2	37.77	4.34	G927	Couv.	135 000	18 000	153 000	5 400	5 400	720
129	B	R+1	T2	41.33	11.07	G932	Couv.	154 800	18 000	172 800	6 192	6 192	720
221	B	R+2	T2	39.27	8.59	G928	Couv.	148 200	18 000	166 200	5 928	5 928	720
225	B	R+2	T2	43.5	7.51	G826	Couv.	160 000	18 000	178 000	6 240	6 240	720
226	B	R+2	T2	41.84	5.06	G933	Couv.	146 400	18 000	164 400	5 856	5 856	720
228	B	R+2	T2	37.77	4.34	G921	Couv.	137 700	18 000	155 700	5 508	5 508	720
229	B	R+2	T2	41.84	11.07	G922	Couv.	156 000	18 000	174 000	6 240	6 240	720
231	B	R+2	T2	37.01	4.62	G920	Couv.	133 800	18 000	151 800	5 352	5 352	720
321	B	R+3	T2	39.27	8.59	G840	Couv.	150 900	18 000	168 900	6 036	6 036	720
328	B	R+3	T2	37.77	4.34	G918	Couv.	140 400	18 000	158 400	5 616	5 616	720
329	B	R+3	T2	41.84	11.07	G930	Couv.	157 500	18 000	175 500	6 300	6 300	720
331	B	R+3	T2	38.81	5.74	G821	Couv.	144 600	18 000	162 600	5 784	5 784	720
421	B	R+4	T2	39.27	8.59	G838	Couv.	153 900	18 000	171 900	6 156	6 156	720
422	B	R+4	T3	53.26	7.57	G836	Couv.	186 000	18 000	204 000	7 440	7 440	720
423	B	R+4	T3	52.32	5.15	G831	Couv.	176 400	18 000	194 400	7 056	7 056	720
425	B	R+4	T2	36.84	5.77	G817	Couv.	136 200	18 000	154 200	5 448	5 448	720
429	B	R+4	T2	41.84	11.07	G937	Couv.	159 000	18 000	177 000	6 360	6 360	720
431	B	R+4	T2	38.81	5.74	G818	Couv.	147 300	18 000	165 300	5 892	5 892	720
527	B	R+5	T2	48.84	9.12	G837	Couv.	207 000	22 000	229 000	6 480	6 480	720
528	B	R+5	T2	45.81	5.74	G947	Couv.	200 000	22 000	222 000	6 240	6 240	720

N.B.

(1) Le prix packagé comprend : les frais d'acte, les frais de pret, les frais de dossier bancaire (max 750€), les frais de procuration (max 180€)

Estimation locative réalisée par un administrateur de biens selon une étude du marché locatif actuel.

Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.