

LA SEYNE SUR MER (VAR)



DESCRIPTION

C'est dans un secteur privilégié de la Seyne sur Mer que se dessine le Suffren. A la fois animé et à l'écart de l'agitation, ce quartier résidentiel est en effet à portée de pas (moins d'un kilomètre) du centre-ville et des plages.

L'architecture de la résidence ainsi que la conception des appartements sont étudiées pour répondre au bien-être des occupants, comme le dénotent les panneaux solaires pour la production d'une partie de l'eau chaude, ou encore les généreuses baies vitrées s'ouvrant sur de larges terrasses ou des jardins privatifs.

LES AVANTAGES PRODUIT

- ◆ Un emplacement privilégié à proximité du port de plaisance et des plages.
- ◆ Un prix "packagé" comprenant les frais de notaire, de prêt, de dossier bancaire, de procuration...
- ◆ Des garanties locatives performantes : carence, vacance, impayés...
- ◆ Un engagement contractuel du promoteur de paiement des loyers en cas de retard de livraison.
- ◆ Une résidence écologiquement respectueuse : eau chaude produite par panneaux solaires pour les deux derniers étages.

LE SUFFREN

- ★ SCELLIER
- ★ Livraison juin 2011
- ★ Actabilité immédiate
- ★ Des assurances locatives performantes
- ★ De 151 000 à 204 000 €
- ★ Prix "packagé"

SITUATION



Département :
Var (83)

Site :
La Seyne sur Mer

CLASSIFICATION

Emplacement	★★★★★
Rentabilité	★★★★★
Prestations	★★★★★