

LA SEYNE SUR MER (VAR)



DESCRIPTION

La résidence "La Scène" bénéficie d'un emplacement de qualité, proche de toutes commodités et à deux pas du centre-ville, dans le quartier de Gai Versant.

Arboré et paysagé, son jardin central accueille une végétation typique, oliviers, pins, plantes vivaces... Il bénéficie de plus de l'arrosage automatique.

Les façades sont rythmées par un jeu de balcons et de loggias, agrémentées par des persiennes en bois et des pergolas.

Avec ses halls décorés de panneaux bois stratifiés, faux plafonds décoratifs : l'architecture extérieure et la décoration intérieure promettent aux résidents un cadre de vie des plus agréables !

LES AVANTAGES PRODUIT

- ◆ Un gestionnaire expérimenté.
- ◆ Un prix "packagé" comprenant les frais de notaire, de prêt, de dossier bancaire, de procuration...
- ◆ Des garanties locatives performantes : carence, vacance, impayés...
- ◆ Un engagement contractuel du promoteur de paiement des loyers en cas de retard de livraison.
- ◆ Une résidence écologiquement respectueuse : eau chaude produite par panneau solaire.

LA SCENE

- ★ SCCELLIER
- ★ Livraison 3e trimestre 2010
- ★ Actabilité immédiate
- ★ Des assurances locatives performantes
- ★ De 152 000 à 181 000 €
- ★ Prix "packagé"

SITUATION



Département :
Var (83)

Site :
La Seyne sur Mer

CLASSIFICATION

Emplacement	★★★★★
Rentabilité	★★★★★
Prestations	★★★★★