

La Passerelle

Sète (34)



- ★ Scellier 2013
- ★ Vues panoramiques sur le bassin de Thau
- ★ Prestations soignées
- ★ Gestion et assurances locatives Foncia

➤ Idéalement située au pied du Mont Saint Clair, la résidence "La Passerelle" profite d'un emplacement stratégique, à 3 minutes des halles centrales et des plages.

Parfaitement intégrée à son environnement et à la configuration naturelle du terrain, elle offre des vues panoramiques sur le bassin de Thau (étages supérieurs).

A proximité immédiate, vous trouverez toutes les commodités : écoles (maternelle, primaire, collège, lycée), commerces et hôpital.

La petite taille de l'opération, son organisation et le soin particulier apporté à la décoration et au traitement paysager lui confèrent un caractère haut de gamme.



Régime fiscal :
Scellier



Nombre de lots : 44



Assurances
locatives : oui



Livraison :
1er Trimestre 2013



A partir de 150 000 €



Label BBC : oui



Passage des actes :
Septembre 2011



Gestionnaire :
Foncia

L'avis de Selectys

Emplacement...★★★★★

Rentabilité.....★★★★★

Prestations.....★★★★★

- + Des vues panoramiques sur le bassin de Thau (étages supérieurs)
- + Un emplacement privilégié au pied du Mont Saint Clair
- + A 3 km de l'hyper-centre et des plages
- + Des prestations soignées (cuisine équipée, salle de bain aménagée, panneaux solaires, gaz, parc paysager...)
- + Une gestion Foncia