

Les Chalets du Criou - Samoens

CHALETS	LOT	Niveau	TYPE	Cou- chages	Surf Hab	Balcon	Appart HT	Park ext - Gge s.sol HT	Numéro park ext - gge s.sol	Prix HT Total Immo	Prix TTC Total Immo	Mobilier HT	Prix Total HT mobilier inclus	Prix Total TTC mobilier inclus	Frais de vente estimatifs	Frais de prêt estimatifs	formule 1			formule 2			formule 3		
																	Loyer HT appart	Loyer HT garage sous- sol	Loyer Total HT	Loyer HT appart	Loyer HT garage sous-sol	Loyer Total HT	Loyer HT appart	Loyer HT garage sous- sol	Loyer Total HT
Chalet 2	13	1°	Studio G	2	29,98	5,6	133 411 €	3 000 €	146	136 411 €	162 329 €	5 515 €	141 926 €	169 743 €	5 400 €	3 500 €	5 217 €		5 217 €	4 947 €		4 947 €	4 647 €		4 647 €
	16	1°	Studio Cabine D	4	29,98		133 411 €	3 000 €	149	136 411 €	162 329 €	6 964 €	143 375 €	171 477 €	5 400 €	3 500 €	5 217 €		5 217 €	4 947 €		4 947 €	4 647 €		4 647 €
	18	2°	2 pièces D	4	32,89	4,58	146 361 €	3 000 €	151	149 361 €	177 739 €	6 773 €	156 134 €	186 736 €	5 700 €	3 700 €	5 723 €		5 723 €	5 427 €		5 427 €	5 098 €		5 098 €
Chalet 3	23	2°	3 pièces M	6	46,46	10,84	206 747 €	3 000 €	114	209 747 €	249 599 €	8 279 €	218 026 €	260 759 €	7 200 €	5 000 €	8 084 €		8 084 €	7 666 €		7 666 €	7 201 €		7 201 €
Chalet 7	39	RdC	2 pièces G	4	46	5,34	204 700 €	3 000 €	075	207 700 €	247 163 €	6 773 €	214 473 €	256 510 €	7 100 €	4 700 €	8 004 €		8 004 €	7 590 €		7 590 €	7 130 €		7 130 €
	40	RdC	2 pièces D	4	46	5,34	204 700 €	10 000 €	025	214 700 €	255 493 €	6 773 €	221 473 €	264 882 €	7 300 €	5 000 €	8 004 €	300 €	8 304 €	7 590 €	300 €	7 890 €	7 130 €	300 €	7 430 €
	41	1°	2 pièces Cabine G	6	42,16	10,8	187 612 €	10 000 €	026	197 612 €	235 158 €	8 279 €	205 891 €	246 246 €	6 600 €	4 500 €	7 336 €	300 €	7 636 €	6 956 €	300 €	7 256 €	6 535 €	300 €	6 835 €
Chalet 12	42	1°	2 pièces Cabine D	6	46,54	10,36	207 103 €	10 000 €	028	217 103 €	258 353 €	8 279 €	225 382 €	269 557 €	7 300 €	5 000 €	8 098 €	300 €	8 398 €	7 679 €	300 €	7 979 €	7 214 €	300 €	7 514 €
	92	1°	2 pièces M	4	35,3	9,36	157 085 €	3 000 €	084	160 085 €	190 501 €	6 773 €	166 858 €	199 562 €	5 900 €	3 800 €	6 142 €		6 142 €	5 825 €		5 825 €	5 472 €		5 472 €
	93	1°	2 pièces D	4	38,84	4,85	172 838 €	3 000 €	085	175 838 €	209 247 €	6 773 €	182 611 €	218 403 €	6 200 €	4 100 €	6 758 €		6 758 €	6 409 €		6 409 €	6 020 €		6 020 €
	96	2°	2 pièces D	4	35,57	4,68	158 287 €	3 000 €	088	161 287 €	191 931 €	6 773 €	168 060 €	200 999 €	5 900 €	3 800 €	6 189 €		6 189 €	5 869 €		5 869 €	5 513 €		5 513 €

formule 1 : sans période d'occupation

formule 2 : 1 semaine en été ou hiver

formule 3 : 1 semaine en été et 1 en hiver

Le non-respect des engagements de location entraine la perte du bénéfice des incitations fiscales.

Loyer déterminé par l'exploitant dans le cadre d'un bail commercial.