

ROQUEBRUNE SUR ARGENS (VAR)



LES COTEAUX D'ARGENS

- ★ SCELLIER
- ★ Livraison 3e trimestre 2009
- ★ Actabilité immédiate
- ★ Des assurances locatives performantes
- ★ De 190 000 à 193 000 €
- ★ Prix "packagé"

DESCRIPTION

Idéalement placée entre Fréjus, St Raphaël et les autres perles de la Côte d'Azur, bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur le rocher de Roquebrune, la résidence "Les Coteaux d'Argens" fait la part belle à la tranquillité et à la qualité de vie.

L'espace qui accueille la résidence est abrité des vents dominants, très ouvert au soleil, il sera traité comme un oasis, avec des bassins, des espaces verts dans le prolongement des surfaces habitables...

L'accent a été mis sur le confort des résidents, comme le dénotent l'architecture chaleureuse et agréable en 2 étages, la piscine sécurisée, la décoration des logements et des parties communes, ainsi que le souci du détail apporté aux extérieurs.

SITUATION



Département :
Var (83)

Site :
Roquebrune sur Argens

CLASSIFICATION

Emplacement	★★★★★
Rentabilité	★★★★★
Prestations	★★★★★

LES AVANTAGES PRODUIT

- ◆ Un emplacement privilégié au cœur du Var, à 13 km de St Raphaël et de Fréjus et à 40 km de St Tropez et de Cannes.
- ◆ Un accès autoroutier facile.
- ◆ Une localisation exceptionnelle qui bénéficie de l'attractivité d'un nouveau cœur de quartier, en lisière de pinède.
- ◆ Un prix "packagé" comprenant les frais de notaire, de prêt, de dossier bancaire, de procuration...
- ◆ Un engagement contractuel du promoteur de paiement des loyers en cas de retard de livraison.
- ◆ **Une livraison proche permettant une réduction Scellier dès 2009.**