

**Le Cambridge à La Rochelle**

N°	Etage	Type	Surf	Immo HT	No parking extérieur	Parking HT	Immo + parking HT	Immo + parking TTC	meublé HT	meublé TTC	loyer appart annuel HT	loyer parking annuel HT	loyer total annuel HT
318	3	T1	22,15	89 812 €			89 812 €	107 415 €	2 600 €	3 110 €	3 512 €		3 512 €
310	3	T1	23,53	95 570 €			95 570 €	114 302 €	2 600 €	3 110 €	3 730 €		3 730 €
202	2	T1	23,55	96 969 €	35	5 000 €	101 969 €	121 955 €	2 600 €	3 110 €	3 734 €	240 €	3 974 €
204	2	T1	23,55	96 969 €	02	5 000 €	101 969 €	121 955 €	2 600 €	3 110 €	3 734 €	240 €	3 974 €
304	3	T1	23,55	96 969 €	28	5 000 €	101 969 €	121 955 €	2 600 €	3 110 €	3 734 €	240 €	3 974 €
208	2	T1	24,07	99 138 €	06	5 000 €	104 138 €	124 549 €	2 600 €	3 110 €	3 816 €	240 €	4 056 €

Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

Loyer déterminé par l'exploitant dans le cadre d'un bail commercial.