

Résidence Naturalia

Lot	Bât	Etage	Type	Surf hab	Expo	Immo	Frais not.	Loyer Scellier libre prévisionnel	% Scellier libre prévisionnel **
019	B2	R+0	T1	17.8	E	97 540	4 700	4 632	4.75 %
020	B2	R+0	T1	18.6	O	101 980	4 950	4 836	4.74 %
021	B2	R+0	T1	18.6	O	101 980	4 950	4 836	4.74 %
114	B1	R+1	T1	18.3	E	99 890	4 750	4 764	4.77 %
115	B1	R+1	T2	27.1	E	136 030	5 700	6 240	4.59 %
116	B1	R+1	T1	20.7	O	112 510	5 200	5 040	4.48 %
218	B1	R+2	T1	18.3	O	99 890	4 750	4 764	4.77 %
219	B1	R+2	T1	18.3	O	99 890	4 750	4 764	4.77 %
220	B1	R+2	T1	18.3	O	99 890	4 750	4 764	4.77 %
304	B1	R+3	T2	33	O	151 900	6 150	6 960	4.58 %
305	B1	R+3	T2	38.4	E	176 120	6 850	7 200	4.09 %
306	B1	R+3	T1	18.3	E	99 890	4 750	4 764	4.77 %
417	B1	R+4	T1	18.3	O	99 890	4 750	4 764	4.77 %
418	B1	R+4	T1	18.3	O	99 890	4 750	4 764	4.77 %
432	B2	R+4	T1	23.6	E	127 480	5 550	5 760	4.52 %

N.B.

** La rentabilité est calculée sur le prix immobilier.

Estimation locative réalisée par un administrateur de biens selon une étude du marché locatif actuel.

Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.