

GRILLE DE PRIX MAS VERMEIL - Résidence de Tourisme

Grille de prix de vente non packagée

Bât	N°lot	Type	Etage	Surface Habitable	Surface balcon/terrasse	N° pkg aérien	Prix immobilier HT	TVA sur immobilier	Prix des meubles HT	TVA sur meubles	Ingénierie HT	Frais Ingénierie TTC	TVA totale	Rentabilité en %	Loyer annuel brut Total HT	Prix de vente HT non packagé	Prix de vente TTC non packagé	Frais d'acte	Frais d'hypothèque (financement à hauteur de 100 % de l'acquisition)
4	4-001	Appt T2	RDC	37,17	6,48	80	137 469	26 944	4 500	882	21 214	25 372	31 984	4,10%	6 690	163 182	195 166	5 600	3 600
4	4-002	Appt T2	RDC	37,66	6,48	81	139 330	27 309	4 500	882	21 492	25 704	32 403	4,10%	6 778	165 322	197 725	5 600	3 600
4	4-003	Appt T2	RDC	37,66	6,48	87	139 330	27 309	4 500	882	21 492	25 704	32 403	4,10%	6 778	165 322	197 725	5 600	3 600
4	4-004	Appt T2	RDC	36,11	6,48	88	133 438	26 154	4 500	882	20 611	24 651	31 076	4,10%	6 501	158 549	189 625	5 500	3 500
4	4-005	Appt T2	RDC	36,64	6,48	89	135 452	26 549	4 500	882	20 912	25 011	31 529	4,10%	6 595	160 864	192 394	5 500	3 500
4	4-006	Appt T2	RDC	37,13	6,48	90	137 313	26 913	4 500	882	21 191	25 344	31 949	4,10%	6 683	163 004	194 953	5 600	3 600
5	5-001	Appt T2	RDC	37,17	6,48	63	137 469	26 944	4 500	882	21 214	25 372	31 984	4,10%	6 690	163 182	195 166	5 600	3 600
5	5-002	Appt T2	RDC	37,66	6,48	64	139 330	27 309	4 500	882	21 492	25 704	32 403	4,10%	6 778	165 322	197 725	5 600	3 600
5	5-003	Appt T2	RDC	37,66	6,48	65	139 330	27 309	4 500	882	21 492	25 704	32 403	4,10%	6 778	165 322	197 725	5 600	3 600
5	5-006	Appt T2	RDC	37,13	6,48	68	137 313	26 913	4 500	882	21 191	25 344	31 949	4,10%	6 683	163 004	194 953	5 600	3 600
5	5-007	Appt T2	RDC	37,13	6,48	69	137 313	26 913	4 500	882	21 191	25 344	31 949	4,10%	6 683	163 004	194 953	5 600	3 600
5	5-008	Appt T2	RDC	37,97	6,48	70	140 532	27 544	4 500	882	21 671	25 919	32 674	4,10%	6 835	166 703	199 377	5 700	3 700
5	5-102	Appt T2	1	37,13	6,48	71	137 313	26 913	4 500	882	21 191	25 344	31 949	4,10%	6 683	163 004	194 953	5 600	3 600
6	6-001	Appt T2 dpl		41,57	14,33	16	153 295	30 046	5 500	1 078	23 728	28 379	35 774	4,10%	7 483	182 523	218 297	5 900	3 900
7	7-007	Appt T2 dpl		43,08	13,64	27	159 032	31 170	5 500	1 078	24 585	29 404	37 067	4,10%	7 754	189 117	226 184	6 000	4 000

N.B. : en cas d'acquisition par une Société, rajouter des frais de caution pour le prêt, soit 400€ en supplément des frais de prêt.