

RESIDENCE COGEDIM CLUB 'FLEUR D'AZUR'

154 avenue de Grasse

06 580 PEGOMAS

n°	Type	Etage	Surface	Surface Terrasse	Affectation parking	Prix Appart HT	Prix ParKing HT	Prix Total HT	Prix Total TTC	Prix Mobilier HT	Prix Mobilier TTC	Loyer Appart Annuel HT	Loyer Parking Annuel HT
A003	2P	RDC	41,21	7,12	221	159 934 €	20 067 €	180 001 €	215 281 €	12 000 €	14 352 €	6 557 €	984 €
A101	2P	1	41,5	6,95	110	191 225 €	20 067 €	211 292 €	252 705 €	12 000 €	14 352 €	7 840 €	984 €
A117	2P	1	62,85	7,96	126	286 838 €	20 067 €	306 905 €	367 058 €	14 000 €	16 744 €	11 760 €	984 €
A123	2P	1	41,58	7,83	132	182 533 €	20 067 €	202 600 €	242 310 €	12 000 €	14 352 €	7 484 €	984 €
A211	2P	2	40,61	7,24	143	178 187 €	20 067 €	198 254 €	237 112 €	12 000 €	14 352 €	7 306 €	984 €
A218	2P	2	41,38	6,91	205	195 571 €	20 067 €	215 638 €	257 903 €	12 000 €	14 352 €	8 018 €	984 €
A220	2P	2	41,5	6,95	207	195 571 €	20 067 €	215 638 €	257 903 €	12 000 €	14 352 €	8 018 €	984 €
A305	2P	3	41,08	6,95	215H	182 533 €	20 067 €	202 600 €	242 310 €	12 000 €	14 352 €	7 484 €	984 €
A310	2P	3	41,19	8,33	232	186 879 €	20 067 €	206 946 €	247 507 €	12 000 €	14 352 €	7 662 €	984 €
A318	2P	3	41,38	6,91	240H	208 609 €	20 067 €	228 676 €	273 496 €	12 000 €	14 352 €	8 553 €	984 €

Le non-respect des engagements de location entraine la perte du bénéfice des incitations fiscales.

Loyer déterminé par l'exploitant dans le cadre d'un bail commercial.