

LES ORRES



Illustration librement interprétée par l'artiste - Document non contractuel

DESCRIPTION

Résidence de tourisme 4 étoiles au sein d'une des stations les plus côchées des Hautes-Alpes : les Orres. Nichés dans un écrin de verdure, à 1700 mètres d'altitude, à proximité immédiate des pistes, les Balcons des Airelles profitent d'un environnement privilégié. Son architecture fidèle aux traditions montagnardes et le choix des matériaux employés positionnent la résidence comme un modèle haut de gamme, fidèle aux précédentes réalisations du groupe. Vous y trouverez un large éventail d'appartements profitant de vues sur les massifs environnants ou sur la vallée.

SERVICES

Piscine intérieure chauffée, sauna, spa, salon avec cheminée...

LES AVANTAGES PRODUIT

- ♦ Un emplacement idéal à proximité immédiate des pistes et d'une remontée mécanique.
- ♦ L'architecture raffinée alliée à un choix de matériaux de qualité (parements pierre, balcons bois, toits recouverts de bardeaux...) renforce le positionnement haut de gamme de la résidence.
- ♦ Une station côchée profitant d'un très bon domaine skiable - au potentiel de développement important - et de la proximité du lac de Serre-Ponçon.
- ♦ Des formules locatives variées, permettant de profiter soit d'une rentabilité maximum, soit de mixer rentabilité et loisirs.

LES BALCONS DES AIRELLES ★★★★★

- ★ ZRR
- ★ Livraison décembre 2008
- ★ Jusqu'à 4.78% HT de rentabilité
- ★ Gestionnaire : Eurogroup
- ★ De 125 000 à 284 000 € HT
- ★ Du T2 au T4 duplex

SITUATION



Dépt. : Hautes-Alpes (05)

Station : Les Orres

Domaine skiable : 88 km

Altitude : 1550 - 2720 m

CLASSIFICATION

Emplacement	★★★★★
Rentabilité	★★★★★
Prestations	★★★★★