



LA ZONE DE CHALANDISE DU PROJET



Principaux constats, après analyse des zones de chalandise :

**Le projet bénéficie de la densité de population et d'emplois relative à sa présence au sein de l'agglomération de la ville de OLORON SAINTE MARIE.**

32 298 Habitants sur la zone primaire (10 minutes en voiture), 26 544 sur la zone secondaire (15 mn) et 15 398 de plus sur la zone tertiaire (20 mn).

**Soit au total une zone de chalandise comportant un bassin de 75 000 Habitants ou 29 000 ménages.**

**Le nombre d'emplois dans la zone primaire est de 10 689 plus 7 237 dans la zone secondaire.**

La demande locale en restauration sera élevée, en raison de la densité d'habitants par rapport à l'absence de concurrence directe, et du regroupement majoritaire de catégories socioprofessionnelles intermédiaires (Artisans/commerçants, cadres moyens, employés) qui constitue le principal réservoir de clientèle pour notre restauration économique.

La forte présence d'emplois et d'entreprises de premier plan est significative d'un fort trafic en « tourisme d'affaires » (commerciaux, VRP, techniciens, livreurs etc.) constituant la cible privilégiée de clientèle d'hôtels économiques.

Dans une agglomération de ce type, l'évasion de consommation est très faible, les consommateurs recherchant leur logement ou leur restaurant sur place ; l'étude retient un potentiel clientèle de 100 % pour la zone primaire (autrement dit, on estime que 100 % des ménages vivant de la zone primaire sont des clients potentiels), 50 % pour la zone secondaire et 10 % pour la zone tertiaire, moins accessible.

## LES PRINCIPALES ENTREPRISES DE OLORON

### LINDT & SPRÜNGLI



Groupe suisse implanté à Oloron pour des facilités d'importations via Bayonne et Bordeaux **chocolatier de premier plan au niveau mondial**, fabricant des célèbres « Pyrénéens » et des tout aussi succulents coordonnées de chocolats fins en boîtes, des tablettes : noirs, laits, aromatisés. Une conception toujours mieux élaborée à partir d'une sélection fine des cacaos et une équipe qualifiée vouée à la recherche de nouveaux goûts. **Près de 480 permanents.**

L'usine française Lindt & Sprüngli a été créée en 1921 autour de quelques bonbons de chocolat dont le célèbre PYRENEEN.

Elle est située dans le Béarn à proximité de Pau, au pied des Pyrénées. Forte de ses 5 hectares et de ses 1200 salariés, la chocolaterie d'Oloron Sainte Marie met en oeuvre un grand nombre de matières premières soigneusement sélectionnées et contrôlées: 11 origines de fèves de cacao différentes choisies au port de Bordeaux, lait Breton et Normand, noisettes et amandes arrivant d'Italie, de Turquie, d'Espagne et de Californie, griottes du Périgord, vanille des îles Bourbon et bien sûr le sucre, glucose, beurre laitier, fruits confits, etc...

Ces matières premières sont transformées en pâte de chocolat selon des procédés propres à LINDT et des recettes originales, pour obtenir un chocolat respectueux des critères de qualité LINDT & SPRUNGLI.

### MESSIER DOWTY



**Le N° 1 Mondial du Train d'Atterrissage**, filiale du groupe SNECMA, détient plus de 45 % du marché mondial et compte en plus de ses 2 sites français, 6 à l'étranger dont 1 en Asie, construit des cellules de trains d'atterrissage d'avions d'affaires et d'hélicoptères. **Près de 900 personnes.**

## PCCF



Un grand groupe américain de l'Oregon, Precision Carparts Corporation a choisi la région d'Oloron pour y implanter une filiale qui réalise des pièces en titane et superalliages pour les moteurs, les turbines d'avions et appareils de l'espace.

La Société est devenue le **spécialiste de la fonte de pièces de précision de très haute technologie avec le four de titane le plus grand d'Europe.** Entreprise performante avec un outil de travail exceptionnel et une équipe de **370 personnes.**

## SEMO



Les sources d'Ogeu sont appréciées depuis le Moyen-Age pour leurs vertus bénéfiques pour le foie et les reins, un médecin oloronais y créa un établissement thermal de 1820 à 1941.

Créée en 1943, la Société des Eaux Minérales d'Ogeu, produit **l'eau gazeuse (naturellement gazeuse) la plus légère de France.** Plus de 600.000 bouteilles/jours d'eau de source et minérale sont embouteillées dans plusieurs ateliers. Elle possède un laboratoire d'analyses bactériologiques et de qualité. SEMO emploie **plus de 180 personnes.**

## FEDERAL MOGUL SINTERED PRODUCTS



Spécialiste de la pièce frittée et du traitement thermique. **Elle emploie environ 130 personnes.**

Production du Site d'Oloron-Sainte-Marie : Pièces mécaniques automobiles destinées aux moteurs et au contrôle de la traction (liaison au sol)

- Pièces d'amortisseurs
- Poulies moteur
- Bagues ABS
- Fourchettes porte injecteur
- Petite mécanique

### **Principaux clients :**

PSA (Peugeot, Citroën), RENAULT, NISSAN, FORD, TOYOTA, VW, VALEO, GETRAG, NVG (New Venture Gear), DAYCO/MARK IV.

## MICRO MECANIQUE PYRENEENNE



Bénéficiant de plus de 50 années d'expérience dans le domaine de la sous-traitance d'ensembles mécaniques, MMP est désormais présent dans la recherche et le développement d'ensembles hydrauliques ainsi que dans l'injection.

Grâce à des moyens adaptés de conception, de fabrication, de contrôle et d'essais, MMP a acquis un statut de partenaire privilégié auprès de sa clientèle.

MMP réalise des équipements et des pièces complexes de très grande précision pour tous les secteurs d'activité. **Elle emploie près de 120 personnes.**

## SKLOP



Depuis l'activité d'origine de fabrications de sabots, l'entreprise s'est adaptée aux goûts des français et est ainsi devenu **fournisseur français de semelles leader** pour les fabricants de chaussures. Un savoir faire reconnu tant en France qu'à l'étranger en matière de transformation de matières plastiques tant sur le plan technique que créatif : de nouvelles collections de semelles sont conçues à chaque saison et utilisées par les fabricants pour présenter les nouvelles collections. Grâce à son expérience en plastique élastomères TPE, SKLOP réalise diverses pièces techniques et a développé d'autres produits. **Elle emploie près de 120 personnes.**

## BEATEX

*Beatex*®



Oloron a été considéré comme le centre national du béret dans les années 60. Si elle a perdu quelques entreprises depuis, elle n'a pas perdu de son savoir faire en témoigne le dynamisme de la Société BEATEX qui a su faire face à un marché fluctuant. Fournisseur en béret de tradition et en chapeau angora, des armées et des plus grandes marques, Beatex est le spécialiste du feutre de laine tricotée, de la maille à poils (Angora et autres) et du traitement en forme de ces matières, **elle emploie près de 90 personnes.**

## CHROMAGE PYRENEEN



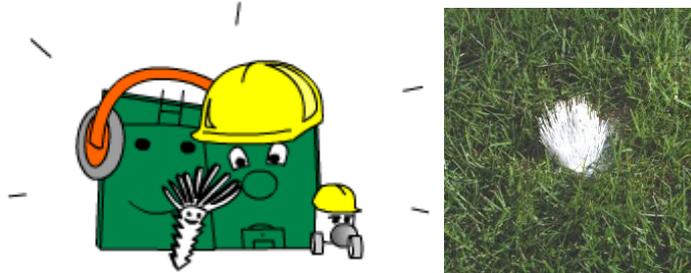
**Chromage Pyrénéen SA**  
*The precision company*



Bien introduite dans le secteur de l'aéronautique, la société Chromage Pyrénéen SA, maîtrise le chromage dur et poreux.

Entreprise spécialisée dans le traitement de surfaces des pièces métalliques, **elle emploie 20 personnes.**

## MORISSE



Les Ets Philippe MORISSE, sont spécialisés dans le traçage des terrains engazonnés notamment de foot et de rugby de France et à l'étranger. En plus d'une conception maison des peintures, Philippe MORISSE, **ingénieur-inventeur, a inventé le Plifix** : carotte plastique coiffée d'une touffe d'herbe synthétique qui matérialise les dimensions d'un terrain et facilite le traçage. Une idée géniale qui a valu **un prix au Trophée de l'Innovation**.

## ARTIGARREDE

Le vrai « Le Russe », ce gâteau à la crème d'amandes, russes à l'origine, c'est « **Le Russe de chez Artigarrède** », minutieusement mis au point en 1925 par Adrien Artigarrède et dont le secret de fabrication est gardé depuis par le patron des lieux. Exporté jusqu'en Guadeloupe.



## MP SUD

MP Sud est née de la volonté de créer une entreprise où souplesse, dynamisme, professionnalisme, technologie, performance et qualité sont les maîtres mots.

L'usinage des pièces de mécanique de précision pour les secteurs de l'aéronautique, du pétrole et de divers secteurs d'activités est la compétence première de MP Sud.

Dotée d'un outil industriel performant organisé autour de 4 pôles de production principaux : tournage, fraisage, rectification et forage, MP Sud offre à sa clientèle la possibilité d'intervenir de façon partielle ou complète sur le produit en usinage.

Mais MP Sud est surtout une équipe d'hommes, de professionnels qui jour après jour, construit l'entreprise et met en place une organisation de qualité qui permet de satisfaire les exigences de sa clientèle.