

■ La résidence

■ Résidence Trianon ■ Nouméa

Situation

■ La situation

- La résidence Trianon se trouve dans le quartier du même nom, en plein cœur des quartiers sud de Nouméa, réputés pour leur qualité de vie.
- Le quartier du Trianon s'étend au nord du Motor Pool, à l'est de la baie de l'Orphelinat au sud-ouest du Faubourg-Blanchot.
- Idéalement située à l'angle de rues de l'anse Vata et du Père Feynol, la résidence profite du calme d'un quartier résidentiel sur le flanc de colline, face à la mer et offrira à ses résidents la proximité de toutes les commodités (commerces, écoles, poste...).
- Les plages, clubs sportifs et centre nautique sont à quelques minutes de la résidence et les transports publics passent devant.

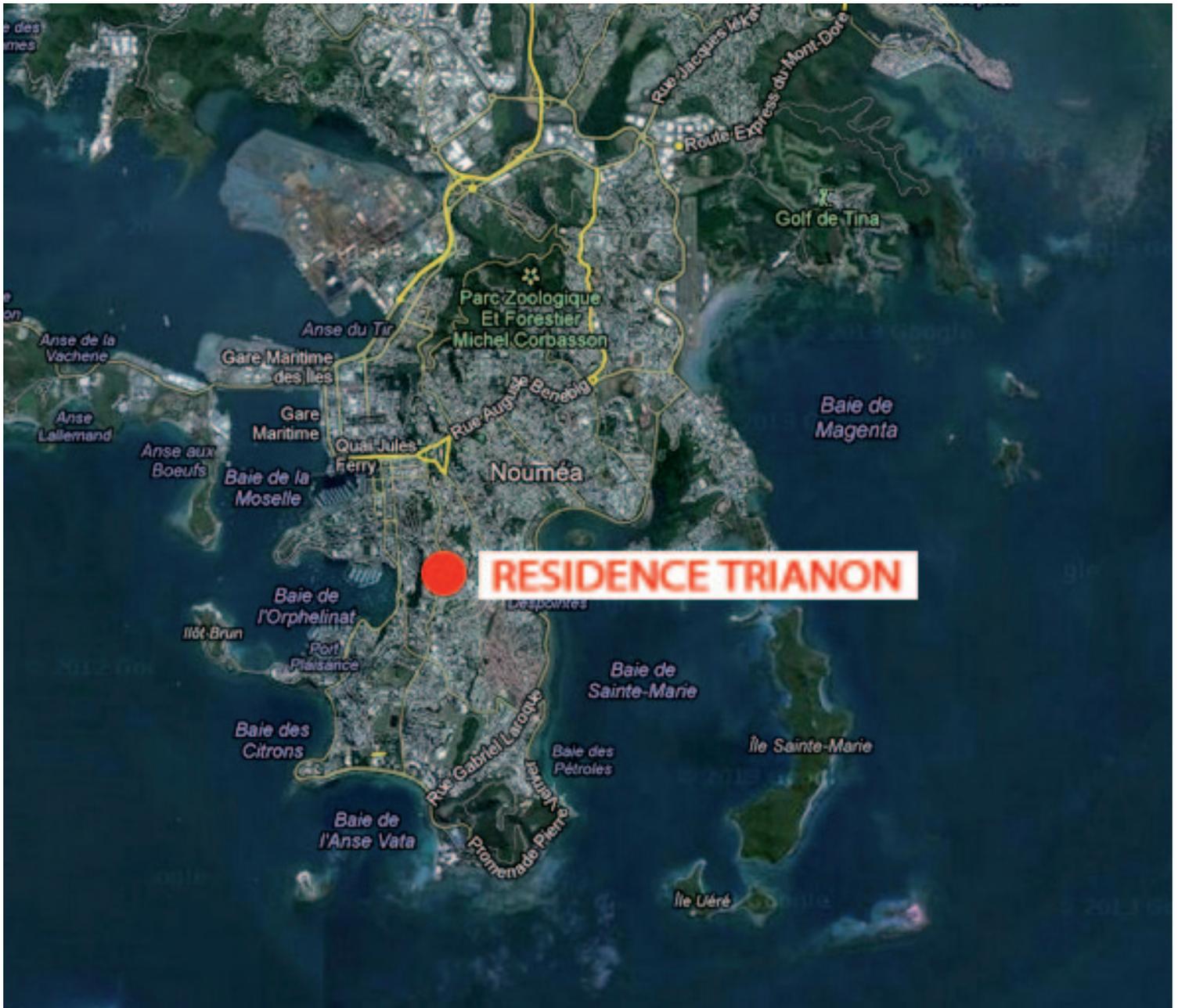
- + **Situé dans les quartiers sud de Nouméa, très recherchés**
- + **Un accès immédiat à l'hyper-centre**
- + **Une qualité de vie agréable, proche de toutes les commodités**
- + **A quelques minutes des plages et du centre nautique**
- + **Accès direct aux transports publics**
- + **Des vues mer (suivant appartements)**

■ La résidence

- Résidence Trianon
- Nouméa

Vue aérienne

■ Vue aérienne



■ La résidence

- Résidence Trianon
- Nouméa

Vue rapprochée

■ Vue rapprochée

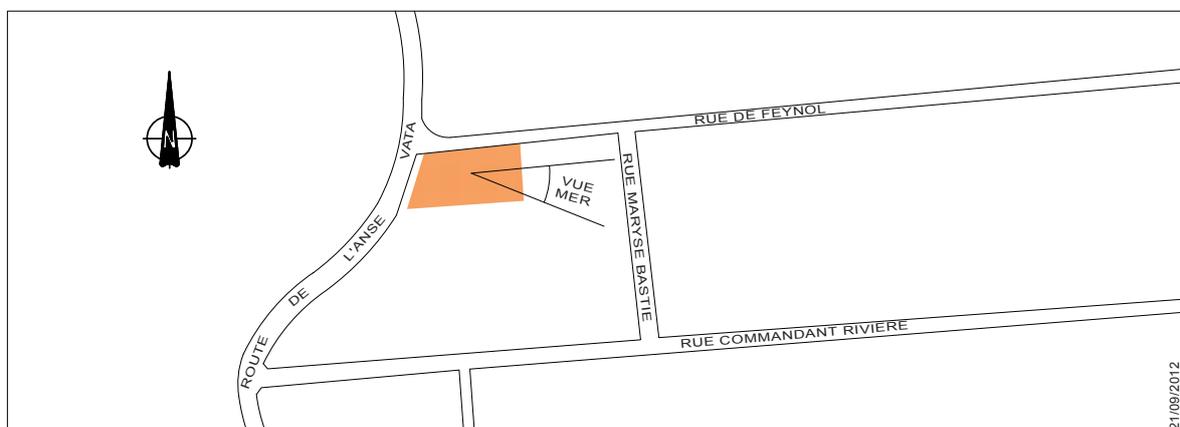


■ La résidence

- Résidence Trianon
- Nouméa

Emplacement

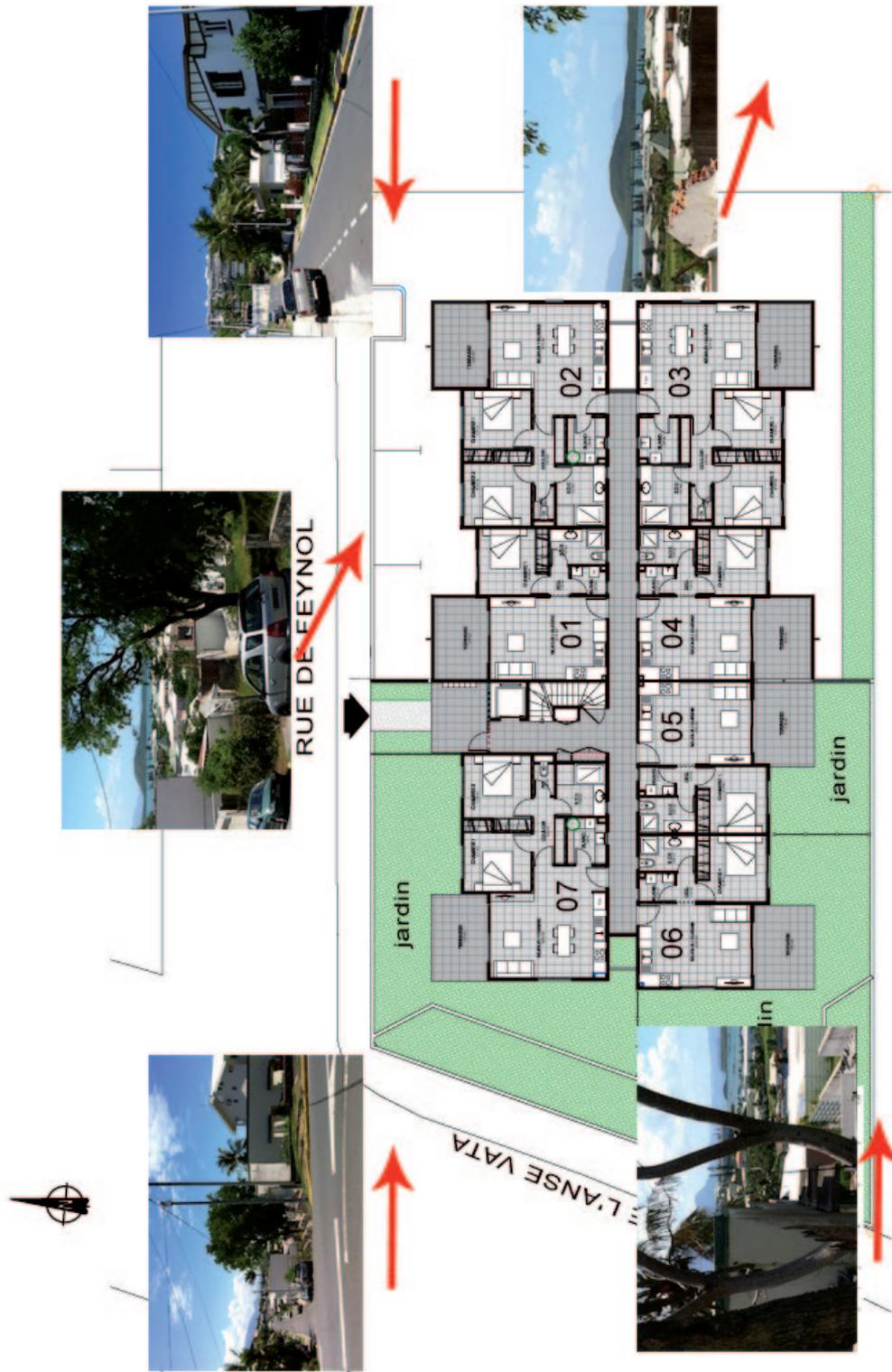
■ Emplacement



■ La résidence

- Résidence Trianon
- Nouméa

Photos du terrain



21/09/2012

■ La résidence

■ Résidence Trianon ■ Nouméa

Présentation

■ Résidence Trianon

- La résidence Trianon se compose de 17 appartements répartis en dix T2 et sept T3. La petite taille de l'opération, son organisation, les prestations et le soin apporté à la décoration offrent un cadre de vie agréable au quotidien, permettant de conjuguer confort et proximité des infrastructures utiles.
- Confortables, les appartements sont équipés avec le plus grand soin et prolongés par des terrasses ou de vastes jardins. La configuration des surfaces a été spécialement étudiée pour obtenir des pièces à vivre claires.
- Clairs et spacieux, les appartements offrent une conception architecturale adaptée aux exigences de chacun. Toutes les cuisines et salles de bains sont prêtes à l'emploi avec hotte, four et plaques de cuissons, meubles de rangement. Les chambres sont climatisées et dotées de volets roulants.
- Les séjours se prolongent sur d'agréables terrasses offrant ainsi aux occupants un confort de vie. La plupart des appartements profitent de vues mer. Confort, élégance, modernité et fonctionnalité sont les maîtres mots de cette résidence.
- 33 places de parkings sont prévues sous l'immeuble et en extérieur, couvertes, semi-couvertes et non couvertes.



- + Résidence adaptée à une demande forte de propriétaires / locataires
- + Des vues mer (suivant appartements)
- + Cuisines et salles de bains prêtes à l'emploi
- + Places de parkings intérieures et extérieures
- + Une réponse adaptée à une demande locative forte et insatisfaite