



Accès *:
 5 mn de l'autoroute A9
 10 mn de la mer Méditerranée
 45 mn de Montpellier
 45 mn de l'Espagne
 1h15 de Toulouse
 1h30 des stations de ski (Font Romeu)



Villa Azur

Narbonne (11)



Narbonne

Villa Azur



Narbonne et son département sont la plaque tournante du Languedoc-Roussillon entre l'Espagne, l'Europe du nord, la mer Méditerranée et l'océan Atlantique.

Doté de monuments et de paysages d'exception, le « Narbonnais », souvent appelé « La Petite France », a fait du tourisme l'un de ses principaux moteurs de l'économie. Il en va de même pour sa viticulture qui s'affirme comme un vignoble majeur de notre pays.

La ville joue aussi la carte technologique avec l'institut des technologies de l'environnement axé sur la valorisation du patrimoine éolien et des autres sources d'énergies renouvelables comme le photovoltaïque.



La résidence « Villa Azur » se situe à quelques minutes seulement du cœur de la cité de Narbonne.

Cette petite résidence de 19 appartements idéalement placée à 10 minutes des plages dorées de la Méditerranée bénéficie de l'ensoleillement de la région plus de 300 jours par an.

Cette résidence comprend 19 T2 et T3 avec grandes terrasses, parkings privés sécurisés et bénéficie d'un équipement standing avec ascenseur.

La défiscalisation proposée entre dans le cadre de la loi Scellier-zone B2 mais avec un prix moyen de 2550€ le m².

(Exemple pour le lot 1 : T2 avec terrasse + parking, loyer 2010 : 322€ charges comprises).



Hôtel de Ville



Canal de la Robine



Chevaliers Cathares



Narbonne-Plage



Gruissan - Plage