

■ Le Groupe Réside Études

Depuis plus de 20 ans, le Groupe Reside Etudes (SA à conseil d'administration et au capital social de 15.000.000 d'euros) conçoit, construit, commercialise et gère des biens immobiliers destinés aux particuliers, avec le double objectif de servir un revenu sûr à ses investisseurs et de satisfaire ses locataires.

Le Groupe Réside Études c'est :

- Plus de 20 000 logements gérés en 2012
- La confiance de plus de 18 000 investisseurs
- Plus de 150 résidences en exploitation dans toute la France

Chiffres :

- Chiffre d'affaires :
31/12/2011 : 318 352 K€
31/12/2010 : 292 243 K€
- Résultat d'exploitation :
31/12/2011 : 17 025 K€
31/12/2010 : 16 042 K€
- % résultat d'exploitation :
2011 : 53.47 %
2010 : 54.89 %
- Résultat net :
31/12/2011 : 8 457 K€
31/12/2010 : 8 195 K€
- % résultat net:
2011 : 26.56 %
2010 : 28.04 %
- Capitaux propres :
31/12/2011 : 66 178 K€
31/12/2010 : 59 503 K€

Les différentes marques du Groupe Réside Etudes :

- Relai Spa ***** : Résidences tourisme 4* et 5* avec espaces affaires, bien-être et détente
- Les Estudines : Résidences avec services pour étudiants
- Les Girandières : Résidences avec services pour les seniors
- Résidhome : Résidences services 3* et 4* avec espace affaires
- Séjours et Affaires : Résidences de tourisme et d'affaires 2*

■ Les valeurs des Estudines

I - AU CŒUR DE LA VIE ETUDIANTE

Les résidences étudiantes sont situées à proximité des Grandes Ecoles et des Universités, et présentent un cadre idéal aux étudiants pour réussir leurs études et leur entrée dans la vie active.

2 - UN ACCOMPAGNEMENT TOUT AU LONG DE LA LOCATION

Que vous ayez besoin d'information concernant votre logement ou bien des questions sur votre futur emménagement, les équipes d'accueil des résidences Estudines sont à votre écoute : leur préoccupation première étant de vous orienter au mieux dans toutes les démarches liées à la location.

3 - UN GAGE DE QUALITE

Les résidences Estudines proposent des logements de qualité, agréables à vivre et fonctionnels. Du studio au 3 pièces, ils sont équipés et/ou meublés avec espace cuisine et rangements pour un meilleur confort de vie et une indépendance totale. Les résidences sont sécurisées (gardien, codes d'accès...) et un ensemble de services adaptés aux besoins des étudiants sont proposés comme le ménage, l'internet wifi, le petit-déjeuner, des espaces de travail, des salles de sport... Tout est réuni pour faciliter le quotidien et contribuer au bien-être des résidents.

4 - UN RESEAU DE PLUS DE 500 ECOLES PARTENAIRES

Les Estudines entretiennent des relations privilégiées avec les Grandes Ecoles et Universités : participation aux Journées Portes Ouvertes, diffusion de flyers, affichage... Des conventions de partenariat sont mises en place permettant aux étudiants de l'école partenaire de bénéficier de certains avantages.