

Résidence Arc en Ciel

Lot	Bât	Etage	Type	Surf hab	Balc +Terr	Jard +Terr	No pkg	Type pkg	Immo (1)	Pkg (1)	Prix total demi-pack (1)	Loyer prévisionnel Scellier 9 ans	Loyer prévisionnel Scellier 15 ans	% Scellier 9 ans **	% Scellier 15 ans **
A07 (AC)	A	R+0	T2	56.12	28.73	6.33	P59-187	Ext.	176 805	7 000	183 805	7 536	7 536	4.1 %	4.1 %
A12 (AC)	A	R+1	T2	53.54	22.15	0	P28-156	Ext.	169 488	7 000	176 488	7 236	7 236	4.1 %	4.1 %
A14 (AC)	A	R+1	T3	70.62	12.3	0	P29-157	Ext.	228 317	7 000	235 317	9 648	9 648	4.1 %	4.1 %
A15 (AC)	A	R+1	T3	70.62	12.3	0	P32-160	Ext.	228 317	7 000	235 317	9 648	9 648	4.1 %	4.1 %
A21 (AC)	A	R+2	T3	70.62	12.3	0	P33-161	Ext.	226 854	7 000	233 854	9 588	9 588	4.1 %	4.1 %
A24 (AC)	A	R+2	T3	70.62	12.3	0	P34-162	Ext.	228 317	7 000	235 317	9 648	9 648	4.1 %	4.1 %
A25 (AC)	A	R+2	T3	70.62	12.3	0	P46-174	Ext.	228 317	7 000	235 317	9 648	9 648	4.1 %	4.1 %
B01 (B)	B	RDC	ST	35.26	12.52	0	P22-150	Ext.	112 707	7 000	119 707	4 908	4 908	4.1 %	4.1 %
B01BIS (B)	B	RDC	ST	35.72	12.52	0	P54-182	Ext.	112 707	7 000	119 707	4 908	4 908	4.1 %	4.1 %
B06 (B)	B	R+0	T2	56.12	22.15	42.95	P41-168	Ext.	176 805	7 000	183 805	7 536	7 536	4.1 %	4.1 %
B07 (B)	B	R+0	T2	56.12	31.93	6.33	P42-170	Ext.	176 805	7 000	183 805	7 536	7 536	4.1 %	4.1 %
B15 (B)	B	R+1	T3	70.62	12.69	0	P44-172	Ext.	228 317	7 000	235 317	9 648	9 648	4.1 %	4.1 %
B26 (B)	B	R+2	T2	56.12	21.22	0	P43-171	Ext.	158 659	7 000	165 659	6 792	6 792	4.1 %	4.1 %
B34 (B)	B	R+3	T3	70.62	12.69	0	P39-167	Ext.	222 463	7 000	229 463	9 408	9 408	4.1 %	4.1 %
B35 (B)	B	R+3	T3	70.62	12.69	0	P38-166-136	Couv.	227 732	27 000	254 732	10 104	10 104	3.97 %	3.97 %
B37 (B)	B	R+3	ST	24.79	0	0	P40-168	Ext.	75 537	7 000	82 537	3 384	3 384	4.1 %	4.1 %

N.B.

** La rentabilité est calculée sur le prix total demi-packagé.

(1) Le prix s'entend avec un "demi-package" et comprend :

- les frais de prêt y compris hypothèque (ou prêteur de deniers, à défaut, frais de caution solidaire)
- les frais d'acte
- les frais de dossier bancaire (limités à 750 €)
- les frais de procuration (limités à 250 €).

Le prix ne comprend pas : la prise en charge des intérêts intercalaires