

Résidence Le Quadrant - Montpellier

n°	Niveau	Surf Hab	N° park ext	prix immobilier HT	prix parking extérieur HT	prix immobilier total HT	TVA sur immobilier	sous total immobilier TTC	meublier HT	TVA du meublier	Prix de vente TOTAL TTC	Loyer Total annuel HT	Loyer appart. HT	Loyer parking HT
2	0	29,98		120 050 €		120 050 €	23 530 €	143 580 €	5 500 €	1 078 €	150 158 €	5 016 €	5 016 €	
104	1	29,98		120 050 €		120 050 €	23 530 €	143 580 €	5 500 €	1 078 €	150 158 €	5 016 €	5 016 €	
306	3	29,98		120 050 €		120 050 €	23 530 €	143 580 €	5 500 €	1 078 €	150 158 €	5 016 €	5 016 €	
403	4	30,34	4	122 550 €	5 000 €	127 550 €	25 000 €	152 550 €	5 500 €	1 078 €	159 128 €	5 316 €	5 076 €	240 €
404	4	31,57	3	127 700 €	5 000 €	132 700 €	26 009 €	158 709 €	5 500 €	1 078 €	165 287 €	5 522 €	5 282 €	240 €
103	1	32,42	9	131 250 €	5 000 €	136 250 €	26 705 €	162 955 €	5 500 €	1 078 €	169 533 €	5 664 €	5 424 €	240 €

Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.
Loyer déterminé par l'exploitant dans le cadre d'un bail commercial.