



## VENEZ DECOUVRIR EN EXCLUSIVITE LA RESIDENCE LAREDO!

## La situation:

Nichée dans un cadre verdoyant, la résidence LAREDO offre à la fois la sérénité d'un lieu préservé et la proximité des infrastructures administratives et commerciales de Nouméa. En effet, elle est située en pleine nature sur la commune de Mont Dore à 10 minutes du centre ville de Nouméa et à 5 minutes de tous commerces et commodités. Destinée à l'habitation principale, elle bénéficie d'une situation privilégiée entre l'océan et la ville.

## La résidence :

La résidence LAREDO, composée de 2 bâtiments (8 logements) parfaitement intégré à son environnement grâce à son architecture à caractère traditionnelle allié à des solutions techniques actuelles.

Au cœur d'un petit lotissement arboré, cet ensemble s'intègre harmonieusement dans un cadre verdoyant (parc aménagé).

En épousant idéalement la configuration naturelle du terrain, vous profiterez d'un panorama de qualité.

Choisir LAREDO, c'est s'assurer du confort et de la qualité du site.

## Les prestations :

Une grande rigueur est apportée dans le choix des matériaux et dans la conception des appartements.

Tous les logements sont équipés de cuisines, de salle de bains aménagés et de nombreux placards.

Les baies vitrées s'ouvrent sur des terrasses spacieuses qui offriront espace et luminosité. Les surfaces ont été étudiées de façon optimale pour permettre un cadre de vie chaleureux et agréable.