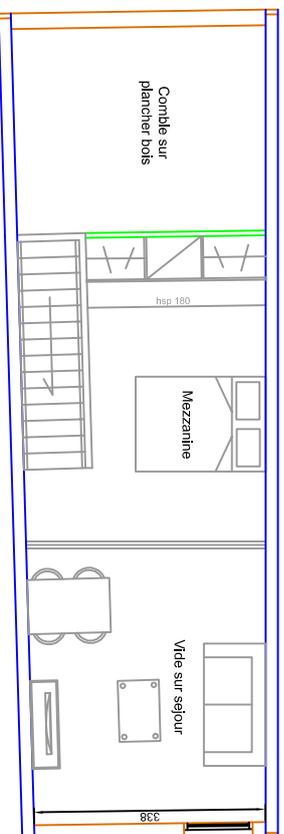
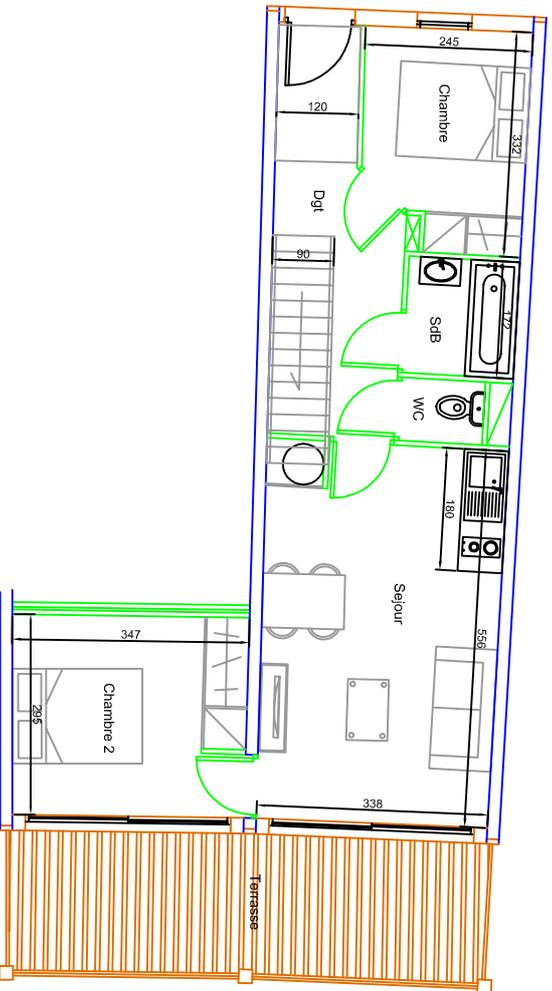


**"LES BALCONS DES PECHEURS"**  
*Bvd des Pêcheurs 40200 MIMIZAN*

PROMOTION :



GESTION :



1 m



**LOGEMENT N° D-35**  
**Type 3 mezz. - 1<sup>er</sup> ETAGE + duplex**

**SURFACES HABITABLES**

Séjour-cuisine	19,88 m <sup>2</sup>
Chambre 1	7,36 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,40 m <sup>2</sup>
S.D.B.	2,87 m <sup>2</sup>
W.C	1,16 m <sup>2</sup>
Mezzanine	10,20 m <sup>2</sup>
Dgt.	8,13 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>60,00 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	14,73 m <sup>2</sup>



Ce plan peut être sujet de légères modifications (de côtes et de surfaces, de configuration et d'implantation des appareils sanitaires) pour des raisons techniques ou architecturales. L'ensemble des soffites, retombées de poutres et volets roulants ne peuvent être indiqués sur les plans. Une tolérance des côtes est admise suivant le code civil. Le mobilier est représenté à titre indicatif.