

# La Felicidad

## Mauguio - Montpellier



- ★ Scellier 2013
- ★ Label BBC
- ★ A quelques minutes des plages et de Montpellier
- ★ Un environnement authentique et préservé
- ★ Gestion Foncia

➤ La résidence Félicidad profite d'un emplacement idéal entre ville et plages, au sein d'une commune authentique de la petite Camargue, à quelques minutes de Montpellier. Parfaitement intégrée à son environnement, cette résidence offre un cadre de vie de qualité et permet de profiter de la douceur du climat languedocien.

Les appartements sont confortables et bénéficient de prestations de qualité. Prolongés de terrasses aux élégantes persiennes ouvrant sur les jardins de la résidence, ils procurent une agréable sensation d'espace et de sérénité.



Régime fiscal :  
Scellier



Nombre de lots : 34



Assurances  
locatives : oui



Livraison :  
Juin 2013



A partir de 157 000 €



Label BBC : oui



Passage des actes :  
Décembre 2011



Gestionnaire :  
Foncia

### L'avis de Selectys

Emplacement...★★★★★

Rentabilité.....★★★★★

Prestations.....★★★★★

- + Un emplacement privilégié en centre-ville
- + Une situation idéale, entre ville et plages
- + Prestations raffinées et architecture élégante
- + Une gestion et des assurances locatives Foncia
- + Conçue pour une clientèle mixte