ANNEXE

NOTICE DESCRIPTIVE SOMMAIRE

Le Réervant :

Le Réervataire :

1-GROS ŒUVRE :

Construction traditionnelle en béton armé et parpaing sur l'ensemble du projet.

2-TOITURE :

Toiture terrasse avec complexe d'éanchéité multicouche.

3-MENUISERIES EXTERIEURES :

Profil extrudé en PVC blanc avec bloc volet roulant ou coulissant bois selon plan.
Vitrage isolant clair. Vitrage anti-effraction des menuiseries situées en Rez de Chaussée.

4-MENUISERIES INTERIEURES :

Portes d'entrée à âme pleine coupe-feu ½ heure plus joint isophonique.
Placard des chambres en panneau de particules haute densité. Décor mélaminé sur les deux faces.
6 étagères mobiles, 1 étagère fixe, barre de penderie. Selon plan de la chambre.
Meuble plan de toilette en panneau de particules mélaminé.
Plinthes bois dans pièces sèches.

5-CLOISONS DOUBLAGES :

Doublage périphérique de type placomur ou placostyl de 100 mm d'épaisseur.
Cloisons séparatives en placostyl de 180 mm avec laine de verre ;
Cloisons de distribution en voile béton armé selon plan ou cloison placostyl ;
Faux-plafond suspendu de type ECOPHON et plaques de plâtre sur ossature métal.

6-PLOMBERIE SANITAIRES :

Canalisation en PVC, cuivre et polyéthylène.
Appareils sanitaires, vasques encastrés de marque allia ou similaire couleur blanche, mitigeur mono commande selon plan.
Cuvette double WC à l'anglaise suspendue avec GEBBERT type allia. Barre de maintien hauteur norme handicapé.
Receveur de douche plat de marque PORCHER dimension selon plan ; mitigeur thermo dynamique avec douche, barre de maintien.

7-CHAUFFAGE VENTILATION :

Chauffage électrique de type irradiant THERMOR ou similaire.
Ventilation V.M.C.

8-ELECTRICITE :

Appareillage de chez ARNOULT ou équivalent technique.
Entrée allumage va et vient, plus de 2 points lumineux en appliques et plafonnier, trois prises, une prise télévision, un joncteur téléphone relié au standard ligne directe type RJ45.
Détection incendie et désenfumage. Détecteur de type ponctuel interactif, sensible aux fumées, au gaz de combustion.
Equipement électrique de Kitchenette.

9-CARREIAGE :

Carrelage type MRAZZI ou similaire dans les halls et services.
Carrelage du même type dans les salles d'eau. Fatence murale dans les zones de projections d'eau.

10-REVETEMENT S SOIS SOUPLES :

Dans les chambres, de type FORBO en lais et de type FLOTEX dans les circulations.

11-PINTURE REVETEMENT MURAUDX :

Peinture 2 couches glycérophatique sur plafonds, murs et subjectiles bois et métalliques ou revêtement mural M sur murs selon décoration.

Le Réservant :

Le Réserveataire :