

Résidence ST PIERRE
Résidence Etudiants
515, rue Saint Pierre - MARSEILLE (13012)

N° LOT	TYPE	Etage	Prix Terrain HT	Prix Immobilier HT	Prix Place de parking HT	Prix Mobilier HT	Prix Total HT Hors Honoraires	Honoraires HT	Prix Total de vente HT	TVA	Prix Total TTC hors frais d'actes et d'hypothèque	Provision pour frais d'actes et d'hypothèque	Loyer annuel HT Appartement (TVA 5,50%)	Rentabilité Loyer HT s/ Total HT
103	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
104	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
105	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
106	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
107	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
108	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
109	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
110	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
112	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
114	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
115	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
116	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
117	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
118	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
120	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
121	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
122	T1	1er	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
123	T1	1er	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%
124	T1	1er	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%
201	T1	2ème	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%
202	T1	2ème	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%
203	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
204	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
205	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
206	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
207	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
208	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
209	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
210	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
214	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
215	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%

Résidence ST PIERRE
Résidence Etudiants
515, rue Saint Pierre - MARSEILLE (13012)

N° LOT	TYPE	Etage	Prix Terrain HT	Prix Immobilier HT	Prix Place de parking HT	Prix Mobilier HT	Prix Total HT Hors Honoraires	Honoraires HT	Prix Total de vente HT	TVA	Prix Total TTC hors frais d'actes et d'hypothèque	Provision pour frais d'actes et d'hypothèque	Loyer annuel HT Appartement (TVA 5,50%)	Rentabilité Loyer HT s/ Total HT
216	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
217	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
218	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
220	T1	2ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
223	T1	2ème	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%
224	T1	2ème	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%
303	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
304	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
305	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
306	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
307	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
310	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
312	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
313	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
314	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
315	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
316	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
317	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
318	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
320	T1	3ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
404	T1	4ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
405	T1	4ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
406	T1	4ème	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
408	T1	4	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
410	T1	4	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%
412	T1	4	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%
417	T1	4	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
419	T1	4	6 250	59 250	5 000	5 000	75 500	12 800	88 300	17 307	105 607	6 742	3 974	4,50%
421	T1	4	6 250	59 250		5 000	70 500	12 800	83 300	16 327	99 627	6 742	3 749	4,50%