

Campus Canebière

Marseille (13)



- ★ Censi Bouvard 2013
- ★ Réalisation : **KAUFMAN & BROAD**
- ★ Gestion : ODALYS
- ★ Une opportunité patrimoniale
- ★ Un emplacement unique

➤ Découvrez la nouvelle résidence étudiante "Campus Canebière", idéalement située sur l'avenue emblématique de Marseille.

Ce projet de réhabilitation s'intègre dans le plan de rénovation complet de la Canebière et de la rue de la République, avec la création du tramway et de nouveaux commerces. L'ensemble de ces travaux transforme l'image de Marseille et renforce l'attractivité de son centre. Marseille est aujourd'hui considérée comme l'une des grandes métropoles de l'Europe du Sud.

En collaboration avec un promoteur de renom, KAUFMAN & BROAD, la ville a décidé de créer un projet ambitieux, destiné aux étudiants, dont l'ouverture est prévue pour la rentrée 2012.



Régime fiscal :
Censi Bouvard



Nombre de lots : 155



Gestionnaire :
Odalys



Livraison : 3e T 2013



A partir de 97 000€ HT



Passage des actes :
10/2010



Promoteur :
Kaufman & Broad

L'avis de Selectys

Emplacement... ★★★★★

Rentabilité.....★★★★★

Prestations.....★★★★★

- + Au cœur de Marseille, dans une artère emblématique et un quartier en pleine mutation
- + Au pied du tramway et à quelques minutes à pied de la gare TGV
- + A proximité directe des plus grandes universités
- + Une prouesse architecturale
- + Un gestionnaire de référence : Odalys

Selectys

Tel : 04 92 565 765 /// www.selectys.com

3 bis avenue Foch 05000 GAP /// 2 bis rue Fargès 13008 Marseille

Fax : 04 92 565 769 /// info@selectys.com