

LE 18

Lot	Type	Etage	M²	Loggia 1	Loggia 2	surf scellier	Orient.	PK	Prix	loyer marché	plafond scellier classique	plafond scellier intermédiaire
B65	T1	6ème	32,69	4,33		34,86	N/E	381	148 000 €	424 €	453 €	362 €
B64	T2	6ème	35,13	5,46		37,86	N/E	173	154 000 €	471 €	492 €	394 €
B42	T3	4ème	55,18	5,36		57,86	S/O	38	194 000 €	719 €	752 €	602 €
B84	T2	8ème	44,48	31,28		52,48	N/E	39	196 000 €	585 €	682 €	546 €
B72	T3	7ème	55,18	5,36		57,86	S/O	32	212 000 €	719 €	752 €	602 €
B76	T3	7ème	65,55	12,08		71,59	N/E	109	238 000 €	858 €	931 €	745 €
B67	T3	6ème	64,76	5,42		67,47	S/E	27	240 000 €	835 €	877 €	702 €
B48	T3	4ème	64,33	15,11	14,88	72,33	E + S	309	250 000 €	843 €	940 €	752 €
B68	T3	6ème	64,33	15,11	14,88	72,33	E + S	89-90	262 000 €	843 €	940 €	752 €

Le non-respect des engagements de location entraine la perte du bénéfice des incitations fiscales.
Estimation locative réalisée par un administrateur de biens selon une étude du marché locatif actuel.