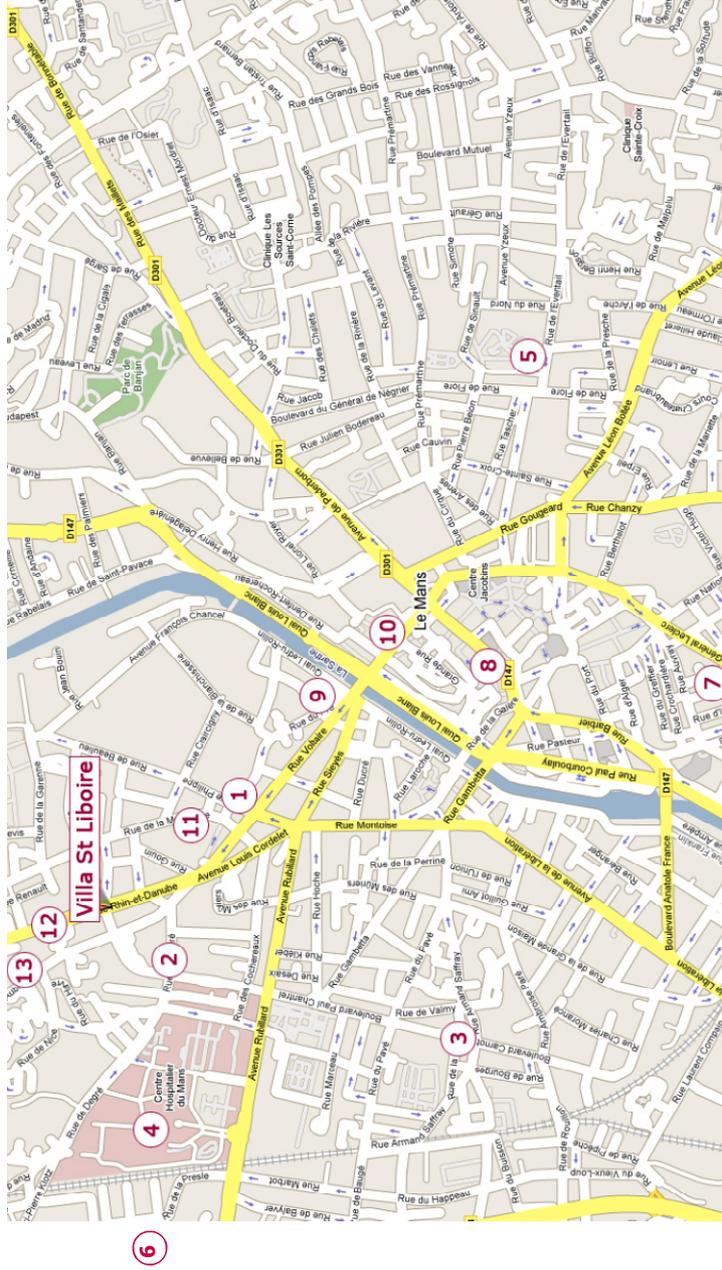


Situation dans la ville

Zone commerciale d'Alençon



LEGENDE

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| 1— École | 8— Cinéma |
| 2— Crèche | 9— Musée |
| 3— Tramway | 10— Cité Historique |
| 4— Centre Hospitalier | 11— Chasse Royale |
| 5— Université | 12— Église Saint Liboire |
| 6— Technopôle Université | 13— Parc Martin Luther King |
| 7— Gare | |

La Sarthe



Situation

Le département de la Sarthe est situé dans l'Ouest de la France dans la région du Pays de Loire.

Le département est vaste et relativement peu peuplé puisque l'aire urbaine du Mans comprend presque la moitié de la population totale du département.

Le Nord Sarthe s'articule avec les Alpes Mancelles (région naturelle appartenant au massif armoricain) et de nombreuses vallées longeant la Sarthe, offrent un paysage de bocage. Le département possède beaucoup de forêts notamment celles de Perseigne, de Bercé ou le Bois de Changé.

On considère le département sous deux faces : l'une extra-urbaine, Le Mans Métropole, composé de la ville du Mans et de son Aire Urbaine très élargie et très peuplée, et le reste du département, très agricole et assez peu habité.

Économie

La Sarthe accueille chaque année de nouveaux habitants, attirés par des entreprises dynamiques dans des secteurs variés et un cadre de vie exceptionnel. Dans le même temps, pour faciliter l'émergence de nouvelles entreprises, un réseau d'organismes et d'importants dispositifs d'accompagnement œuvrent au quotidien pour tout le territoire.

La Sarthe est un carrefour de communication stratégique et un territoire d'implantation idéal pour les logisticiens, les fabricants ou les distributeurs de biens de grande consommation.

L'une des préoccupations majeures des divers acteurs économiques de la région est de guider le dynamisme de la Sarthe en aménageant les zones d'activités, des ateliers industriels et des pépinières d'entreprises, en favorisant les équipements de recherche et en soutenant tous les projets favorables à l'innovation.

Chiffres

Superficie : 6026 km²

375 communes

TGV : Paris, Lille, Lyon, Marseille, Rennes, Nantes

Paris et Rennes par l'A11 - A81,

Angers et Nantes par l'A11,

Tours Rouen et Calais par l'A28

Loisirs

La Sarthe est l'une des destinations les plus boisées de l'ouest de la France. Elle possède 3000 km de chemins balisés ouverts à tous les styles de randonnées, 5000 km de rivières et ruisseaux, et des paysages d'une grande diversité où s'épanouissent toutes les pratiques sportives.

Les événements touristiques majeurs du département sont organisés par la ville du Mans. Il s'agit bien souvent d'événements sportifs automobiles : les 24 heures du Mans auto, moto, camion. Cependant les événements culturels ne sont pas en reste : la 25^e heure du Livre, la nuit des Chimères ou le Festival de l'Épau...

Le Mans

Situation

Au centre de la Sarthe, à la confluence de la Sarthe et de l'Huisne se trouve Le Mans. La ville fut construite sur une colline surplombant la Sarthe, non loin de la confluence des deux rivières.

Elle marque la limite ouest du bassin parisien et le début du Massif armoricain. La ville est composée de nombreux espaces de verdure, de jardins et parcs qui forment un ensemble important au cœur de la cité; ce qui permet à ses habitants de bénéficier d'un cadre naturel privilégié au quotidien.



Une ville chargée d'histoire

► Ville d'Art et cité historique,

Le Mans se distingue par la diversité de son patrimoine. Place forte sous Rome, capitale des comtes du Maine, aujourd'hui carrefour de l'Ouest européen, Le Mans a toujours occupé une place prépondérante au niveau économique, voire religieux.

La ville a même été labellisée «Ville d'art et d'histoire» et a été élue deuxième ville la plus "verte" de France. Le monument le plus remarquable reste la Cathédrale Saint Julien, située non loin du Centre historique.

► Une ville de tournage :

Sa particularité en a fait un lieu de tournage de nombreux films d'époque célèbres comme «Cyrano de Bergerac», «Le Bossu», ou encore «Molière». Nombreux ont été les réalisateurs qui furent conquis par ce décor...



Le Mans

Économie

Surnommée « Plaque tournante de l'Ouest » pour son réseau autoroutier en 5 étoiles, la ville s'impose économiquement comme une ville stratégique pour tout le Nord Ouest français, la véritable « porte » entre Ouest et Ile-de-France, et entre Normandie et Centre.

On constate de plus en plus l'arrivée d'actifs en provenance de Paris qui souhaitent continuer leur activité salariale en région parisienne tout en vivant au Mans (55mn en TGV).

Des pôles majeurs de développement (Novaxis : le centre d'affaires à grande vitesse, Technopôle Université : la matière grise comme matière première, Technoparc des 24 Heures : la notoriété internationale, ...), se sont développés. En bref : 24 zones d'activités s'y sont implantées...

La ville abrite de grosses entreprises comme la Carte Sesam Vitale, Smith & Nephew (groupe BSN), MMA, et l'Ingénierie du matériel roulant de la SNCF...

La ville est également le point central de « l'Espace Métropolitain Val de Loire-Maine ». Elle en est notamment la ville la plus peuplée et de loin la plus étendue. Cette association entre 8 agglomérations de différentes régions regroupe plus d'1,2 millions d'habitants avec pour pôles majeurs Le Mans, Tours et Orléans. Le but principal de partenariat reste la coopération économique, et notamment touristique. Le territoire mançais est aujourd'hui comparable à celui de villes comme Bordeaux ou Lyon.

Enfin, l'arrivée du TGV a eu pour effet de dynamiser le tissu économique de la ville. Le réseau des transports urbains vient également renforcer la situation de la ville : 28 lignes de bus et tramway desservent l'agglomération, en réponse à de grands besoins de déplacement dans la ville.



Chiffres clés

Population : 145 000 habitants
Population active totale : 66 679
Nbr d'entreprises : 6200 entreprises + 720 en création
% d'actifs : 45,7% (moyenne nationale : 45,2%)
Nbre d'étudiants : 8200

Les Activités

Que vous soyez en famille, en couple ou entre amis, Le Mans vous offre une multitude d'activités à la fois culturelles et sportives



Activités culturelles

- ▶ Les musées du Mans présentent régulièrement des expositions temporaires. Ils proposent aussi des visites guidées, des conférences, des concerts ainsi qu'un service éducatif.
- ▶ Des manifestations : saison après saison, un certain nombre de manifestations se sont ancrées dans le calendrier culturel du Mans : festival de l'Epau, les carrefours de la pensée, Europa Jazz festival, le 25^{ème} heure du Livre, ...
- ▶ Des lieux à visiter : La Cité Plantagenêt, La Cathédrale, l'Abbaye, parcs et jardins ...
- ▶ Exploration entre terroir et traditions : produits du terroir, vin, rillettes fondent la réputation en Sarthe par ses produits labellisés.



Les Sports

- ▶ Envie d'espaces : grandes forêts, rivières et plans d'eau proposent de nombreuses activités équestres, randonnées, VTT, la navigation sur la Sarthe...
- ▶ Envies de sensations fortes : parcours acrobatiques, canoë-kayak ou 4X4 ...
- ▶ Envies de nature : le Parc naturel Régional Normandie Maine...

Et bien sur les 24h du Mans

Compétition mythique créée en 1923, elle est déclinée pour les voitures, les motos, les kartings et même les camions. D'avril à octobre, les courses se succèdent sur le circuit éprouvant à la fois l'endurance des pilotes et la résistance des moteurs. La course reste l'une des plus célèbres en France et dans le monde !

