

Résidence Les Estudines Pasteur

Lot	Etage	Lits	Type	Surf hab	Immo HT	Prix mob	Total HT	Total TTC	Frais not.	Frais prêt	Loyer*	% renta**
202	R+2	2	ST	17.36	64 973	2 500	67 473	80 698	3 720	1 830	3 036	4.5 %
203	R+2	2	ST	17.66	66 139	2 500	68 639	82 092	3 740	1 850	3 089	4.5 %
213	R+2	2	ST	17.22	69 521	2 500	72 021	86 137	3 810	1 910	3 241	4.5 %
214	R+2	2	ST	17.66	71 362	2 500	73 862	88 339	3 850	1 940	3 324	4.5 %
215	R+2	2	ST	17.66	71 362	2 500	73 862	88 339	3 850	1 940	3 324	4.5 %
302	R+3	2	ST	17.36	66 073	2 500	68 573	82 013	3 740	1 850	3 086	4.5 %
303	R+3	2	ST	17.66	67 219	2 500	69 719	83 384	3 760	1 870	3 137	4.5 %
316	R+3	2	ST	17.22	70 613	2 500	73 113	87 443	3 840	1 930	3 290	4.5 %
317	R+3	2	ST	17.66	72 481	2 500	74 981	89 677	3 870	1 960	3 374	4.5 %
318	R+3	2	ST	17.66	72 481	2 500	74 981	89 677	3 870	1 960	3 374	4.5 %
402	R+4	2	ST	17.36	67 173	2 500	69 673	83 329	3 760	1 870	3 135	4.5 %
403	R+4	2	ST	17.66	68 337	2 500	70 837	84 721	3 790	1 890	3 188	4.5 %
416	R+4	2	ST	17.22	71 704	2 500	74 204	88 748	3 860	1 950	3 339	4.5 %
417	R+4	2	ST	17.66	73 600	2 500	76 100	91 016	3 900	1 980	3 424	4.5 %
418	R+4	2	ST	17.66	73 600	2 500	76 100	91 016	3 900	1 980	3 424	4.5 %
502	R+5	2	ST	17.36	69 740	2 500	72 240	86 399	3 820	1 910	3 251	4.5 %
503	R+5	2	ST	17.66	71 693	2 500	74 193	88 735	3 860	1 950	3 339	4.5 %
516	R+5	2	ST	17.22	74 250	2 500	76 750	91 793	3 910	2 000	3 454	4.5 %
517	R+5	2	ST	17.66	76 211	2 500	78 711	94 138	3 950	2 030	3 542	4.5 %
518	R+5	2	ST	17.66	76 211	2 500	78 711	94 138	3 950	2 030	3 542	4.5 %
602	R+6	2	ST	17.36	71 574	2 500	74 074	88 593	3 860	1 950	3 333	4.5 %
603	R+6	2	ST	17.66	72 811	2 500	75 311	90 072	3 880	1 970	3 389	4.5 %
616	R+6	2	ST	17.22	75 341	2 500	77 841	93 098	3 930	2 010	3 503	4.5 %
617	R+6	2	ST	17.66	77 330	2 500	79 830	95 477	3 970	2 050	3 592	4.5 %
618	R+6	2	ST	17.66	77 330	2 500	79 830	95 477	3 970	2 050	3 592	4.5 %

N.B.

** Les loyers sont exprimés HT (la TVA sur les loyers est de 5.5 % pour les appartements et de 19.6 % pour les parkings)*

*** La rentabilité est calculée sur le prix immobilier HT.*