

# Les Estudines Pasteur



Découvrez notre résidence étudiante au cœur d'Euralille, créée par l'architecte de renommée internationale **Jean Nouvel** (Tokyo, Barcelone, Berlin, New York, Abou Dhabi, Copenhague, Madrid, Vienne, Genève...)

## ***La situation :***

Située dans le quartier d'affaires d'Euralille, la résidence bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité de nombreuses infrastructures : tramway, gare TGV, centre commercial, casino, faculté...

La présence toute proche du tramway permet d'accéder aisément en tout point de la ville historique et aux commodités.

La proximité immédiate de l'ESC, de l'Edhec, et de plus de 120 commerces confère à la résidence un statut privilégié.

## ***La résidence :***

Les Estudines Pasteur, à vocation parahôtelière, répondent à une demande locative forte et insatisfaite des étudiants (100 000 étudiants sur la métropole lilloise). Vous y trouverez ? appartements, des espaces communs regroupant un salon d'accueil avec réception et une salle petit-déjeuner, et des services comme l'accès Wifi, une laverie, un local vélos...



*Accueil*



*Salle petit dej*



*Laverie*

# Les Estudines Pasteur



## *Des appartements fonctionnels et confortables :*

Les appartements font l'objet de soins particuliers sur les notions de confort acoustique, sanitaire et visuel.

Le concept des appartements est lié à la longue expérience des opérateurs (architecte, promoteur, gestionnaire). Tout a été minutieusement étudié pour offrir un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Chaque appartement bénéficie d'espaces optimisés et fonctionnels. Les baies vitrées permettent de profiter d'une luminosité importante.



*Exemple de studio*