

Résidence La Crête du Berger

Lot	Bât	Etage	Lits	Surf hab	Surf <1.80	Surf totale	Balc +Terr	Immo HT	Total TTC	Form. renta*	Form. mixte* (Loyer num.)	Form. mixte* (Budget vac.)	Total mixte*	% renta**	% mixte**
21	Collectif 6	1-2	8	58	6.35	64.35	5.8	198 007	236 816	7 616	5 540	3 694	9 234	3.85 %	4.66 %
B01	B	rdc/comble	8	55.5	3.05	58.55	12.65	204 435	244 504	0	5 720	3 814	9 534		4.66 %
B02	B	rdc/comble	8	55.5	3.05	58.55	7.65	197 850	236 629	0	5 536	3 691	9 227		4.66 %
C01	Collectif 4	RDC	6	36.1	0	36.1	8.2	120 310	143 891	0	3 366	2 244	5 610		4.66 %
C02	Collectif 4	RDC	4	24.9	0	24.9	7.35	86 038	102 901	0	2 407	1 605	4 012		4.66 %
C03	Collectif 4	RDC	6	35.2	0	35.2	8.1	118 159	141 318	0	3 306	2 204	5 510		4.66 %
C04	Collectif 4	RDC	6	35.4	0	35.4	8.2	119 374	142 771	0	3 340	2 227	5 567		4.66 %
C1	C	rdc/comble	8	53.5	5.1	58.6	12.05	200 435	239 720	0	5 608	3 739	9 347		4.66 %
C11	Collectif 4	1°	6	36.2	3.4	39.6	6	112 577	134 642	0	3 150	2 100	5 250		4.66 %
C12	Collectif 4	1°	4	24.7	0	24.7	5.45	84 136	100 627	0	2 354	1 569	3 923		4.66 %
C13	Collectif 4	1°	4	35.2	0	35.2	6	115 539	138 185	0	3 233	2 155	5 388		4.66 %
C14	Collectif 4	1°	6	35.4	0	35.4	6	116 631	139 491	0	3 263	2 176	5 439		4.66 %
C21	Collectif 4	2°	4	24.7	0	24.7	5.45	83 668	100 067	0	2 341	1 561	3 902		4.66 %
C22	Collectif 4	2°	6	35.2	0	35.2	6	115 539	138 185	0	3 233	2 155	5 388		4.66 %
C23	Collectif 4	2	6	35.4	0	35.4	6	129 666	155 081	0	3 628	2 419	6 047		4.66 %
C31	Collectif 4	3°	6	33.3	2.1	35.4	6	113 980	136 320	0	3 189	2 126	5 315		4.66 %
C32	Collectif 4	3	6	33.25	2.2	35.45	5.35	125 172	149 706	0	3 502	2 335	5 837		4.66 %
D01	D	rdc/combles	8	55.2	5.1	60.3	12.5	204 435	244 504	7 863	5 720	3 814	9 534	3.85 %	4.66 %
D02	D	rdc/comble	8	55.5	3.05	58.55	7.65	197 850	236 629	0	5 536	3 691	9 227		4.66 %
F01	F	rdc/comble	8	53.5	5.1	58.6	12.05	200 435	239 720	0	5 608	3 739	9 347		4.66 %
F02	F	rdc/comble	8	53.5	5.1	58.6	12.05	200 435	239 720	0	5 608	3 739	9 347		4.66 %
G01	G	rdc/comble	8	55.5	3.05	58.55	12.65	204 435	244 504	7 863	5 720	3 814	9 534	3.85 %	4.66 %
G02	G	rdc/comble	8	55.5	3.05	58.55	7.65	197 850	236 629	7 610	5 536	3 691	9 227	3.85 %	4.66 %
J01	J	rdc/comble	8	53.5	5.1	58.6	12.05	200 435	239 720	0	5 608	3 739	9 347		4.66 %
J02	J	rdc/comble	8	53.5	5.1	58.6	12.05	200 435	239 720	0	5 608	3 739	9 347		4.66 %

Résidence La Crête du Berger

Lot	Bât	Etage	Lits	Surf hab	Surf <1.80	Surf totale	Balc +Terr	Immo HT	Total TTC	Form. renta*	Form. mixte* (Loyer num.)	Form. mixte* (Budget vac.)	Total mixte*	% renta**	% mixte**
M02	M	rdc/comble	8	55.5	3.05	58.55	7.65	197 850	236 629	0	5 536	3 691	9 227		4.66 %
N01	N	rdc/comble	8	53.5	5.1	58.6	12.05	200 435	239 720	7 709	5 608	3 739	9 347	3.85 %	4.66 %

N.B.

* Les loyers sont exprimés HT (la TVA sur les loyers est de 5.5 %)

** La rentabilité est calculée sur le prix immobilier HT.