

Les Garanties Locatives

UNE GESTION PERFORMANTE



Spécialiste de la gestion locative, Elyade vous assurera un service le plus complet possible dans la gestion de votre bien immobilier, avec des garanties en cas d'absence de location, d'impayés de loyers, de dégradations immobilières, et la protection juridique nécessaire pour tout éventuel litige lié au contrat de location.



Garanties	Durée / Montant	Franchise
Loyers impayés, charges taxes et contentieux	Durée Illimitée Maximum: 80 000 € TTC par sinistre et par lot 100 % du loyer charges et taxes	AUCUNE
Protection juridique	4 000 € TTC maximum	Seuil d'intervention 300€
Détériorations immobilières	9 500 € TTC maximum par sinistre et par locataire	AUCUNE
Absence de locataire (1ère location)	6 mois de garanties 100% du loyer hors charges et taxes	1 mois
Absence de locataire Relocations	6 mois de garantie 100% du loyers hors charges et taxes	1 mois