

GRILLE DE PRIX
Résidence CHARLEY

NIVEAU	N°	EXPO	TYPE	SURFACES				PRIX TTC				loyer estimatif scellier			loyer estimatif scellier intermédiaire		
				Hab	Terr	Jardin	surf loyer	Appart	N° Parking	parking S-Sol	TOTAL	appart	pkg	total	appart	pkg	total
1° Etage	A11	S	3	69,07	18,75	35,85	77,07	286 391 €	12/13	20 000 €	306 391 €	850	80	930	850	80	930
	B11	S	3	69,8	19,31	42,42	77,8	289 808 €	16/17	20 000 €	309 808 €	850	80	930	850	80	930
	C 11	S	3	68,61	27,73	62,02	76,61	261 000 €	33/34	21 400 €	282 400 €	820	80	900	820	80	900
	C 12	N	3	66	28,65	116,5	74	251 000 €	59/60	21 400 €	272 400 €	760	80	840	760	80	840
	C 13	S	3	72,11	29,25	49,9	80,11	274 000 €	61/62	21 400 €	295 400 €	860	80	940	860	80	940
	C 14	S	3	67,21	13,97		74,195	257 000 €	30/50	21 400 €	278 400 €	810	80	890	810	80	890
2° Etage	A 21	S	3	69,07	15,89		77,015	290 947 €	22/23	20 000 €	310 947 €	880	80	960	880	80	960
	A24	S	3	65,18	12,07		71,215	273 862 €	31/32	20 000 €	293 862 €	890	80	970	890	80	970
	B21	S	3	69,8	16,47		77,8	293 225 €	57/58	20 000 €	313 225 €	880	80	960	880	80	960
	B23	S	3	90,95	19,71		98,95	370 677 €	35/36	20 000 €	390 677 €	1100	80	1180	1100	80	1180
	C 21	S	3	68,61	13,72		75,47	268 000 €	43	10 700 €	278 700 €	820	60	880	820	60	880
	C 23	S	3	72,55	13,29		79,195	283 500 €	02/05	21 400 €	304 900 €	860	80	940	860	80	940
	C 24	S	3	70,46	14,13		77,525	276 000 €	47	10 700 €	286 700 €	850	60	910	850	60	910
3° Etage	A31	S	3	69,07	15,89		77,015	302 337 €	53/54	20 000 €	322 337 €	900	80	980	900	80	980
	A34	S	3	65,18	12,07		71,215	285 252 €	65/66	20 000 €	305 252 €	890	80	970	890	80	970
	B31	S	3	69,8	16,47		78,035	304 615 €	67/68	20 000 €	324 615 €	900	80	980	900	80	980
	C 31	S	3	68,61	13,72		75,47	260 600 €	37	10 700 €	271 300 €	860	60	920	860	60	920
	C 32	N	3	66	17,27		74	243 600 €	48/49	21 400 €	265 000 €	825	80	905	825	80	905
	C 33	S	3	72,11	13,29		78,755	274 000 €	69/70	21 400 €	295 400 €	900	80	980	900	80	980
4° Etage	C 43	S	3	72,11	13,29		78,755	285 700 €	09/10	21 400 €	307 100 €	930	80	1010	930	80	1010
5° Etage	C51	S	4	88,44	269,86		96,44	572 280 €	56/55	20 000 €	592 280 €	1190	80	1270	1190	80	1270

Estimation locative réalisée par un administrateur de biens selon une étude du marché locatif actuel.

Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.