

DUMBÉA (LA NOUVELLE CALÉDONIE) : VILLAS ALEXANDRINA

N°	Type	Etage	Surface Habitable	Surface Varangue	Surface Eligible	Prix Immobilier	Package (1)	Prix Acte en Main girardin	Défisc Annuelle Girardin Int 26%	Prix Acte en Main duflot	Défisc Annuelle Duflot 29%
164A	F4	RDC	96,69 m²	18,00 m²	110,69 m²	271 605 €	39 774 €	311 379 €	14 032 €	288 171 €	9 286 €
164B	F4	RDC	96,69 m²	18,00 m²	110,69 m²	271 605 €	39 774 €	311 379 €	14 032 €	288 171 €	9 286 €
165A	F4	RDC	96,69 m²	18,00 m²	110,69 m²	271 605 €	39 774 €	311 379 €	14 032 €	288 171 €	9 286 €
165B	F4	RDC	96,69 m²	18,00 m²	110,69 m²	271 605 €	39 774 €	311 379 €	14 032 €	288 171 €	9 286 €
166A	F4	RDC	96,69 m²	18,00 m²	110,69 m²	271 605 €	39 774 €	311 379 €	14 032 €	288 171 €	9 286 €
166B	F4	RDC	96,69 m²	18,00 m²	110,69 m²	271 605 €	39 774 €	311 379 €	14 032 €	288 171 €	9 286 €
211	F4	RDC	96,69 m²	18,00 m²	110,69 m²	271 605 €	39 774 €	311 379 €	14 032 €	288 171 €	9 286 €

(1) PACKAGE : FRAIS NOTAIRES METROPOLITAIN & OM + FRAIS D'HYPOTHEQUE + FRAIS DE DOSSIER BANCAIRE & PROCURATION LIM 950€