

**PIC AUX CHEVRES
DUMBEA SUR MER**

N° lot	type	surf habitable m ²	surf varangue m ²	nb parking	surf defisc m ²	prix immo	prix acte en main	loyer
180-F3	F3	65,7	14	2	79,7	239 000 €	257 685 €	1 005 €
180-F4	F4	102	15	2	116	284 000 €	309 222 €	1 173 €
181-F3	F3	65,7	14	2	79,7	239 000 €	257 685 €	1 005 €
181-F4	F4	102	15	2	116	284 000 €	309 222 €	1 173 €
182-F3	F3	65,7	14	2	79,7	239 000 €	257 685 €	1 005 €
182-F4	F4	102	15	2	116	284 000 €	309 222 €	1 173 €

Le prix packagé comprend:

- les frais d'acte
- les frais de prêt
- les frais de procuration (max 150€)
- les frais de dossier bancaire (max 750€)
- la carence locative

Estimation locative réalisée par un administrateur de biens selon une étude du marché locatif actuel.

Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.

Document non contractuel