## La résidence

# La ChartreuseCoutras

### Situation

#### La situation

- Située en Gironde, Coutras est une bourgade calme et paisible au cœur des vignobles de Pomerol, à deux pas de Saint Emilion.
- Pour celles et ceux qui recherchent le charme et la détente, Coutras offre à ses habitants un cadre de vie des plus agréables.
- Idéalement positionnée, la ville est à moins de 30 minutes de la Dordogne et de sa gastronomie et à 50 minutes de Bordeaux.
- La résidence « La chartreuse » est au cœur de la ville avec une architecture locale typique.
  - A 50 minutes de Bordeaux
  - Au cœur des vignobles
  - Demande forte : c'est un des départements présentant le plus faible taux d'équipement en maisons de retraite de France.





## La résidence

La Chartreuse

Coutras

Présentation

#### ■ La Chartreuse

#### **Description:**

- La chartreuse compte 78 chambres sur 3 niveaux. C'est un établissement médicalisé prenant en charge la dépendance et plus particulièrement la maladie d'Alzheimer; un espace déambulatoire est réservé aux résidents atteints de la maladie.
- La résidence est ouverte sur un jardin thérapeutique aménagé et un patio.
- Le promoteur a pensé à une architecture contemporaine tout en préservant le patrimoine existant.



- Les chambres sont meublées et décorées avec soin et peuvent être personnalisées selon le goût de chacun.
- Des salons et une bibliothèque sont mis à la disposition des occupants, leur permettant de partager un moment de convivialité ou tout simplement de repos.
  - Prestations haut de gamme
  - 🕂 Conservation du patrimoine et architecture contemporaine
  - **†** Possibilité de personnalisation des chambres
  - **t** Equipements modernes : mobilier adapté au grand âge, lits électriques médicalisés
  - + Service déjeuner
  - Convention tripartite signée (DDAS et Conseil Général)
  - Article 606 pris en charge





# Le site

La Chartreuse

Coutras

Présentation

### ■ La Chartreuse







