

■ La résidence

■ Odalys Paris La Défense ■ Courbevoie

Situation

■ Odalys Paris La Défense

Une adresse centrale

Bien sûr, la résidence profite de la proximité immédiate de La Défense, mais aussi des atouts du centre-ville de Courbevoie, à deux pas.

Ainsi, tous les services et commerces de proximité sont immédiatement accessibles.

Enfin, une desserte exceptionnelle permet d'optimiser les temps de transport entre les principaux centres d'affaires du Grand Paris, les aéroports ou encore entre divers lieux de loisirs.

Un environnement de qualité

La résidence est stratégiquement placée sur le tracé d'une promenade arborée à parcourir du jardin des Pléiades vers le Parc Diderot jusqu'aux berges de la Seine.

L'aménagement paysager de l'esplanade des Pléiades accueille la résidence dans un environnement repensé à l'échelle du piéton.

Ainsi, les résidents d'«ODALYS PARIS LA DEFENSE» apprécieront de pouvoir se déplacer en toute simplicité vers La Défense ou le cœur de Courbevoie.

- + **A proximité immédiate de La Défense, 1er quartier européen d'affaires**
- + **Des dessertes exceptionnelles permettant de relier les principaux centres d'affaires du Grand Paris et les aéroports**
- + **A proximité de toutes les commodités**
- + **Une situation permettant de profiter de promenades arborées jusqu'au berges de la Seine**

■ La résidence

- Odalys Paris La Défense
- Courbevoie

Situation

■ Situation



■ La résidence

■ Odalys Paris La Défense ■ Courbevoie

Présentation

■ Odalys Paris La Défense

■ Description

Une rénovation dans les règles de l'art

Associées au célèbre cabinet d'architectes Reichen et Robert et associés, les équipes de Cogedim ont su recréer un immeuble résolument contemporain, dominant la place des Pléiades.

Ambitieuse et innovante, l'écriture architecturale est animée par un bardage métallique (aluminium anodisé) et des fenêtres rehaussées d'oriels. Chacun des éléments de la façade se distingue par un traitement différencié entre verre, aluminium et revêtement.



Du studio à la «suite» haut de gamme

La résidence Tourisme Affaires propose des studios de 22 à 29 m² et des suites de 31 à 37 m².

Pouvant accueillir 2 personnes, les studios sont équipés d'une kitchenette, d'un réfrigérateur, d'un four à micro ondes/grill et d'un lave-vaisselle 6 couverts.

Les suites, d'une capacité de 4 personnes, disposent en plus d'une baignoire balnéo. Elles peuvent être séparées en deux espaces distincts, grâce à une porte coulissante.

Des espaces communs de standing

Conçus par un architecte d'intérieur, les espaces communs d'«ODALYS PARIS LA DEFENSE» mettent la fonctionnalité et le bien-être à l'honneur.

Sur plus de 350 m², jeux de couleurs et de matières, choix de mobilier haut de gamme confèrent une ambiance accueillante à l'espace, tout en affirmant un véritable standing. Une partie de l'espace restauration est privatisable au gré des besoins, pour accueillir petits-déjeuners d'affaires et séminaires professionnels.

■ La résidence

■ Odalys Paris La Défense ■ Courbevoie

Présentation

■ Odalys Paris La Défense

Des services et équipements de choix

Conformément au cahier des charges des Résidences ODALYS CITY, «ODALYS PARIS LA DEFENSE» propose de nombreux services :

- L'accueil et la réception, qui offrent des services de conciergerie
- Un espace petit-déjeuner, partiellement privatisable
- La fourniture du linge de maison
- Le ménage des logements
- Un espace détente, équipé d'un hammam et d'un jacuzzi
- Des places de stationnement en sous-sol sont également proposées en supplément à la location.



Exemple d'intérieur

- + Des prestations Cogedim
- + Une rénovation menée par des architectes célèbres
- + Des prestations et des services haut de gamme
- + Une demande locative forte insatisfaite
- + Une gestion Odalys

■ La résidence

■ Odalys Paris La Défense ■ Courbevoie

Plan de masse

■ Plan de masse



Echelle : 1/400^e



Plan masse