

## Résidence Le Grand Lodge

| Lot | Etage | Lits | Type   | Surf hab | Balc +Terr | Expo  | No pkg | Type pkg | Immo HT | Prix mob | Pkg HT | Total HT | Total TTC | Loyer sans occupation* | Loyer avec occupation* |
|-----|-------|------|--------|----------|------------|-------|--------|----------|---------|----------|--------|----------|-----------|------------------------|------------------------|
| A01 | R+0   | 2    | T2 Cab | 37.48    | 6.67       | Ouest | 31     | Couv.    | 165 340 | 6 893    | 9 000  | 181 233  | 216 755   | 6 625                  | 5 928                  |
| A02 | R+0   | 6    | T2 Cab | 37.7     | 6.44       | Ouest | 32     | Couv.    | 157 420 | 6 893    | 9 000  | 173 313  | 207 282   | 5 982                  | 5 352                  |
| A03 | R+0   | 6    | T2 Cab | 36.92    | 6.44       | Ouest | 33     | Couv.    | 152 470 | 6 893    | 9 000  | 168 363  | 201 362   | 5 794                  | 5 184                  |
| A13 | R+1   | 6    | T3     | 52.07    | 14         | Ouest | 36/02  | Couv.    | 277 220 | 9 216    | 12 400 | 298 836  | 357 408   | 10 534                 | 9 425                  |
| A14 | R+1   | 2    | T2     | 27.65    | 6.67       | Ouest | 36     | Couv.    | 138 610 | 5 655    | 9 000  | 153 265  | 183 305   | 5 609                  | 5 019                  |
| A15 | R+1   | 2    | T2 Cab | 37.48    | 6.67       | Ouest | 37     | Couv.    | 178 606 | 6 893    | 9 000  | 194 499  | 232 621   | 7 129                  | 6 379                  |
| A25 | R+2   | 6    | T2 Cab | 37.48    | 6.67       | Ouest | 42     | Couv.    | 182 814 | 6 893    | 9 000  | 198 707  | 237 654   | 7 289                  | 6 522                  |
| B01 | R+0   | 2    | T2 Cab | 35.86    | 6.67       | Ouest | 45     | Couv.    | 159 400 | 6 893    | 9 000  | 175 293  | 209 650   | 6 399                  | 5 726                  |
| B17 | R+1   | 2    | T2 Cab | 35.63    | 10.29      | Est   | 49     | Couv.    | 140 590 | 6 893    | 9 000  | 156 483  | 187 154   | 5 684                  | 5 086                  |
| B26 | R+2   | 2    | T2     | 29.96    | 6.37       | Sud   | 55     | Couv.    | 147 520 | 5 655    | 9 000  | 162 175  | 193 961   | 5 948                  | 5 228                  |
| B28 | R+2   | 2    | T2 H   | 34.99    | 9.98       | Est   | 24     | Ext.     | 139 600 | 5 655    | 3 400  | 148 655  | 177 791   | 5 434                  | 4 862                  |
| C02 | R+0   | 0    | T2     | 28.7     | 6.44       | Ouest | 29     | Couv.    | 140 085 | 5 655    | 9 000  | 154 740  | 185 069   | 5 665                  | 5 069                  |
| C03 | R+0   | 4    | T2     | 27.65    | 6.44       | Ouest | 20     | Ext.     | 138 040 | 5 655    | 3 400  | 147 095  | 175 926   | 5 246                  | 4 693                  |
| C23 | R+2   | 2    | T2     | 27.65    | 6.44       | Ouest | 88     | Couv.    | 138 408 | 5 655    | 9 000  | 153 063  | 183 063   | 5 602                  | 5 012                  |
| C24 | R+2   | 2    | T2     | 27.65    | 6.44       | Ouest | 89     | Couv.    | 137 610 | 5 655    | 9 000  | 152 265  | 182 109   | 5 571                  | 4 985                  |
| C28 | R+2   | 6    | T3     | 60.35    | 16.85      | N/E   | 93     | Couv.    | 250 470 | 9 216    | 9 000  | 268 686  | 321 348   | 9 518                  | 8 516                  |
| C35 | R+3   | 4    | T2     | 33.51    | 3.84       | Est   | 98     | Couv.    | 145 745 | 5 655    | 9 000  | 160 400  | 191 838   | 5 538                  | 4 955                  |
| D15 | R+1   | 2    | T2 Cab | 37.3     | 6.67       | Ouest | 60     | Couv.    | 178 606 | 6 893    | 9 000  | 194 499  | 232 621   | 7 129                  | 6 379                  |
| D21 | R+2   | 2    | T2 Cab | 37.31    | 6.67       | Ouest | 61     | Couv.    | 182 764 | 6 893    | 9 000  | 198 657  | 237 594   | 7 268                  | 6 405                  |
| D25 | R+2   | 2    | T2     | 28.89    | 6.67       | Ouest | 65     | Couv.    | 149 005 | 5 655    | 9 000  | 163 660  | 195 737   | 6 004                  | 5 372                  |
| E05 | R+0   | 2    | T2 Cab | 37.39    | 6.67       | Ouest | 68     | Couv.    | 167 320 | 6 893    | 9 000  | 183 213  | 219 123   | 6 700                  | 5 995                  |
| E29 | R+2   | 2    | T2     | 29.96    | 6.37       | Nord  | 70     | Couv.    | 122 770 | 5 655    | 9 000  | 137 425  | 164 360   | 5 007                  | 4 480                  |
| E34 | R+3   | 8    | T3 Cab | 46.12    | 9.87       | Est   | 84     | Couv.    | 189 352 | 9 216    | 9 000  | 207 568  | 248 251   | 7 577                  | 6 744                  |

**N.B.**

*\* Les loyers sont exprimés HT (la TVA sur les loyers est de 7 % pour les appartements et de 19.6 % pour les parkings)*

*Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales.*