

■ Nom :

La Soulane, filiale de Néméa.

SAS au capital de 57 000.00€

Immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 393 543 772

■ Adresse :

Les Diamants n°1 - 61 route Jean Briaud
33700 MERIGNAC

■ Nombre de résidences gérées :

- 30 résidences sur le plan national plus une vingtaine en développement
- 20 000 lits et environ 320 0000 nuités en 2009

■ Engagement vis-à-vis de l'acquéreur :

- Signer un bail commercial d'une durée de 9 ans sans résiliation triennale.
- Exploiter l'établissement en résidence de tourisme classée.
- Meubler et équiper les parties communes.
- Fournir le compte d'exploitation annuel de la résidence sur demande du propriétaire.
- Communiquer lors des assemblées générales un rapport précisant pour l'année écoulée : les taux d'occupation, les événements significatifs ainsi que l'évolution des principaux postes de dépenses et de recettes de la résidence.

■ Création de Néméa : 1994

Avec ses deux enseignes dont elle est propriétaire, LE GROUPE NEMEA est l'un des plus gros opérateurs gestionnaires de résidences de tourisme.



- Néméa gère les résidences de tourisme à la mer, à la montagne et à la campagne.
- Néméa Appart'Hotel gère les résidences hôtelière de centre ville.
- Néméa Appart'Etud gère des résidences étudiantes.



■ Les différents secteurs de Néméa

