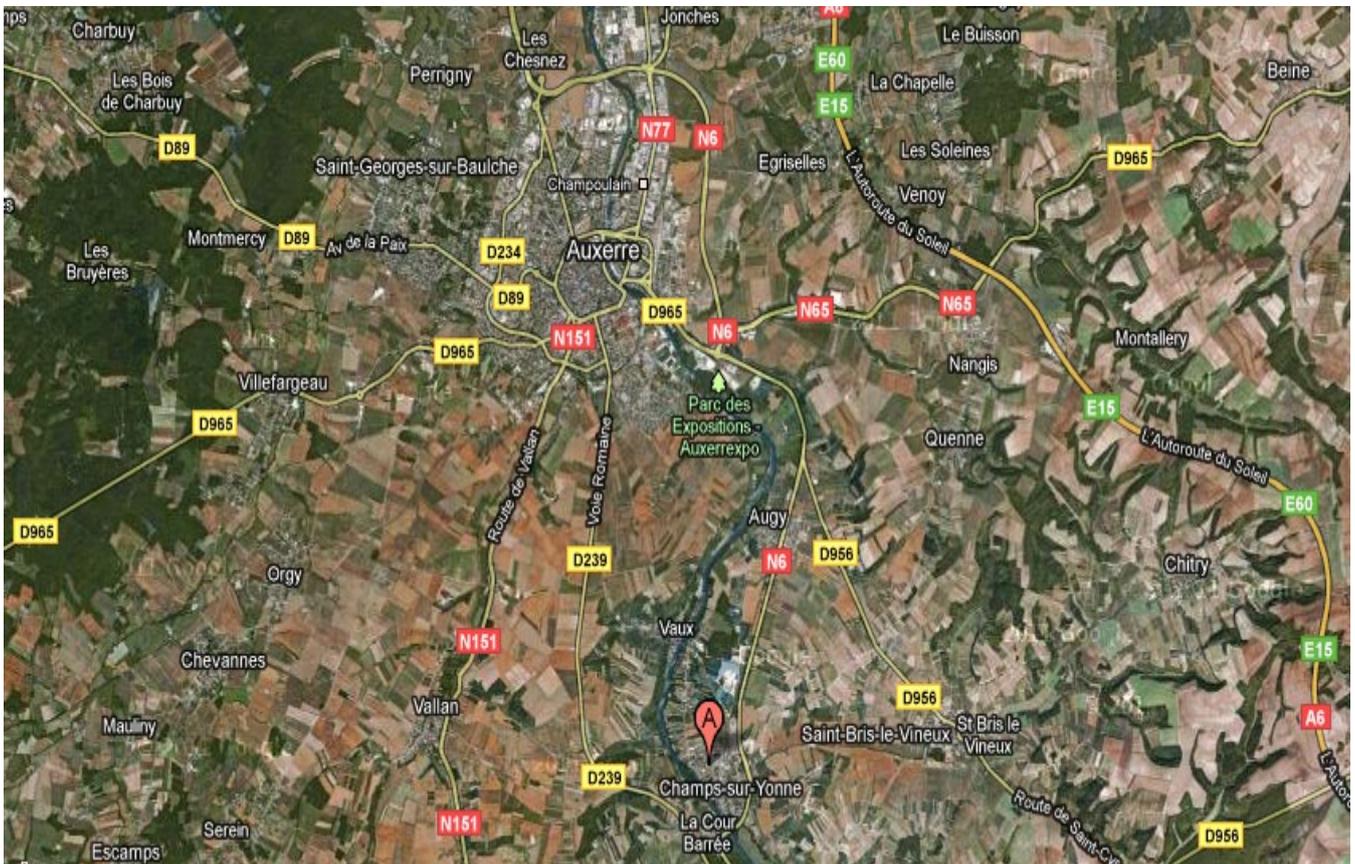


# ■ La résidence

- Résidence d'Automne
- Champs sur Yonne

Vue lointaine

## ■ Vue lointaine

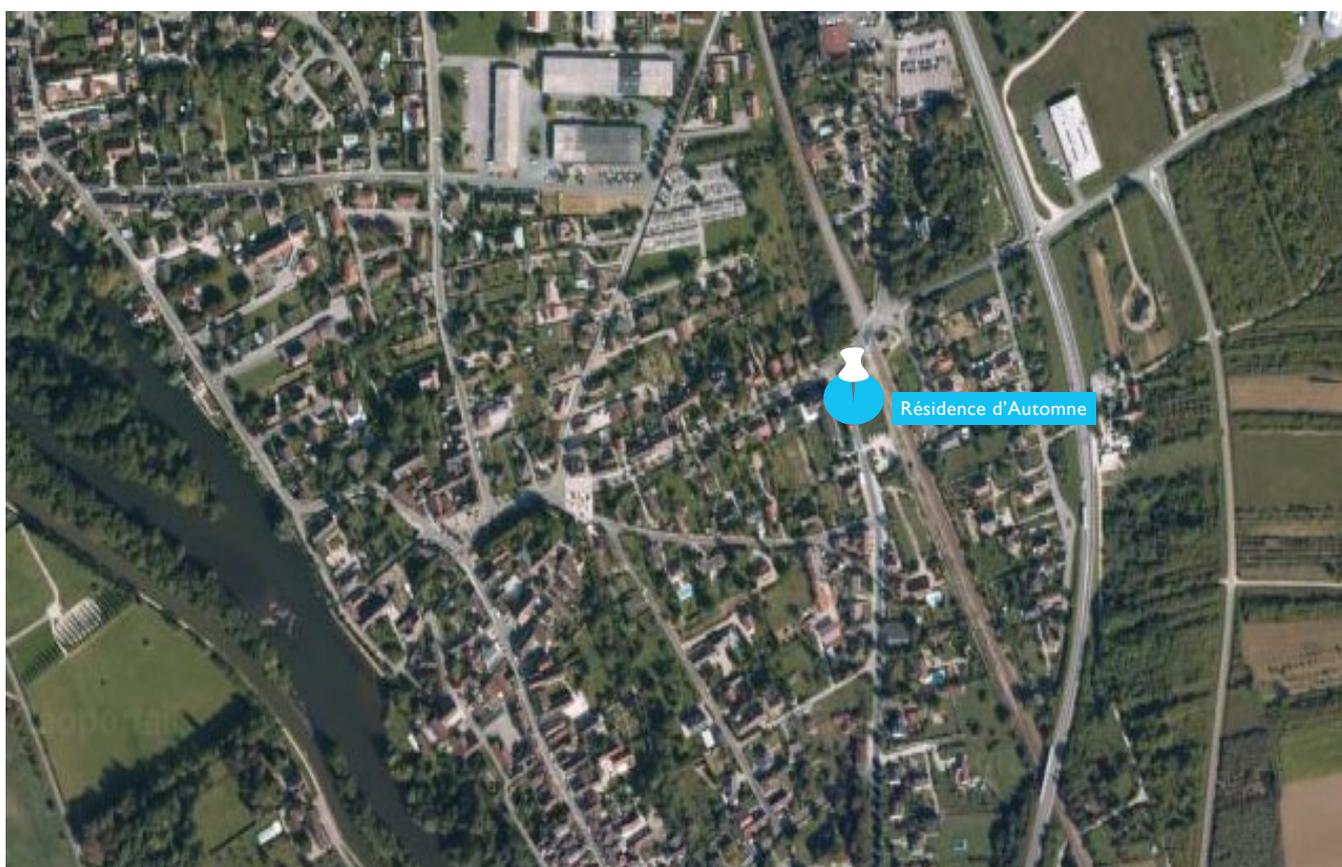


# ■ La résidence

- Résidence d'Automne
- Champs sur Yonne

Vue aérienne

■ Vue aérienne

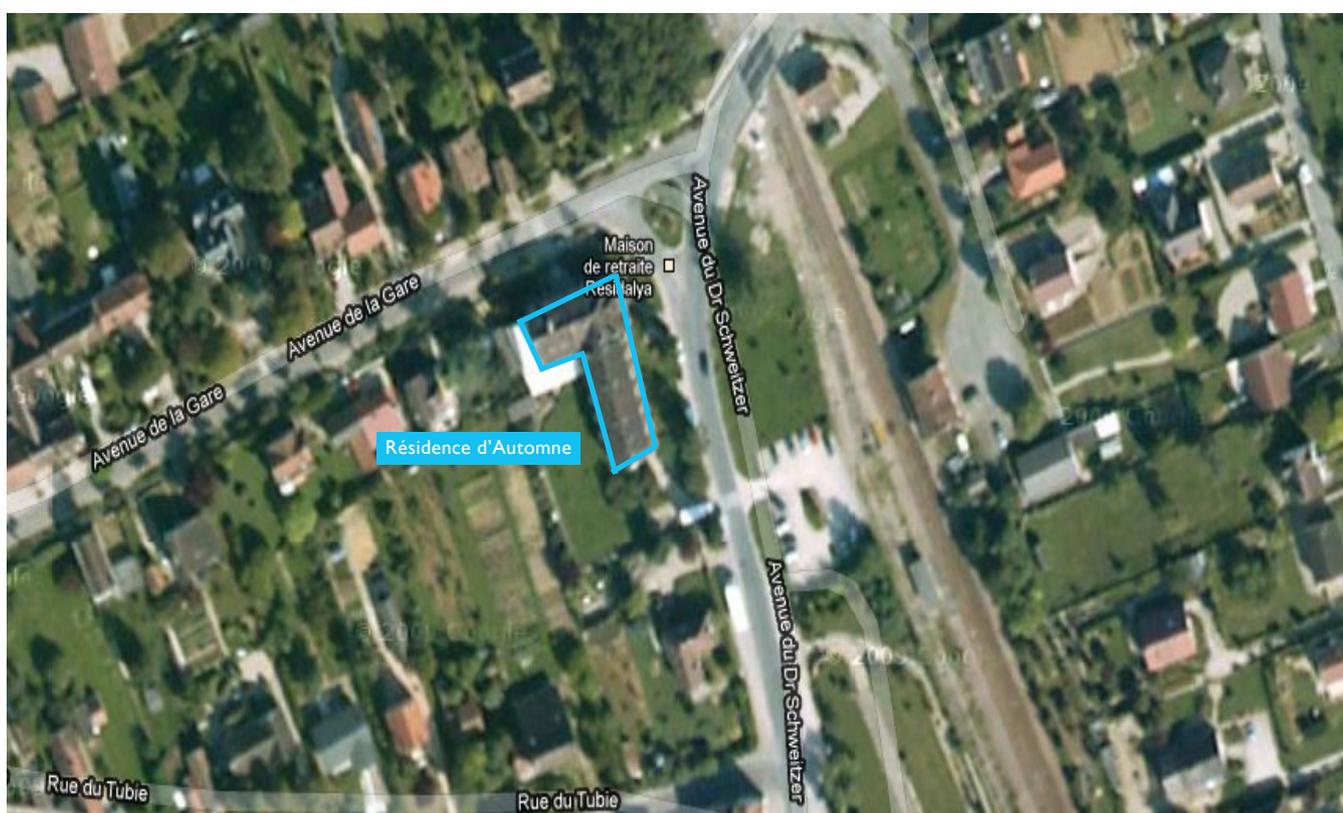


# ■ La résidence

- Résidence d'Automne
- Champs sur Yonne

Vue rapprochée

■ Vue rapprochée



# ■ La résidence

- Résidence d'Automne
- Champs sur Yonne

Situation

## ■ La Situation

- Située dans l'Yonne, la résidence d'Automne est au coeur de la charmante commune de Champs sur Yonne. A moins de 10 km d'Auxerre, la résidence est facile d'accès et offre toutes les commodités essentielles à la vie de ses résidents (lieux de culte, salle polyvalente, médecins, commerces de proximité...).
- Par ailleurs, elle se trouve sur les bords de l'Yonne, offrant de belles promenades sur ses berges au décor typique de la campagne bourguignonne.



- + A moins de 10 km d'Auxerre
- + Un environnement calme avec toutes les commodités utiles
- + Un emplacement en plein centre du village

# ■ La résidence

- Résidence d'Automne
- Champs sur Yonne

Présentation

## ■ Résidence d'Automne



### ■ Description

La résidence d'Automne est une rénovation et prévoit l'extension de la résidence EHPAD existante. Les travaux de réaménagement concernant essentiellement la modernisation des locaux existants et la création d'une extension sur 3 étages. Cet aménagement permettra d'augmenter sensiblement la surface des chambres existantes et d'en créer de nouvelles, sans changer pour autant la capacité de l'établissement qui demeure à 50 lits.

Un jardin est réalisé, il sera sécurisé Alzheimer avec une clôture, une haie végétale et un portillon.

La résidence est conçue pour respecter la charte qualité «Ethique et Prendre Soins» élaborée par Residalya.

- + Equipements modernes
- + Agrandissement des chambres
- + Chambres meublées et décorées avec soin