

# D.

## LA GESTION

### *Les garanties locatives*

Garanties	Durée / Montant	Franchise
<b>Loyers impayés</b>	Durée illimitée Maximum 65 000 € TTC par sinistre et par lot	SANS
<b>Détériorations immobilières</b>	8 000 € TTC maximum par sinistre et par locataire	SANS
<b>Protection juridique</b>	4 000 € TTC maximum	SANS
<b>Vacance locative</b>	6 mois de loyer hors charges et taxes	SANS
<b>Carence locative</b>	6 mois de loyer hors charges et taxes à compter de la livraison définitive du logement	SANS

### *Le montant de l'acquisition inclut*

Un produit packagé :

- Frais de notaire
- Frais de prêt (maxi 2 % du prix de vente)
- Frais de dossier bancaire (maximum 600 €)
- Frais de procuration (maximum 100 €)
- Intérêts intercalaires (limité à 2 % / an du prix de vente et ensuite au prorata temporis jusqu'à la livraison)