

# Villa Beausoleil

Le Cannet / Cannes



- ★ Label BBC Effinergie
- ★ Prestations raffinées et conception soignée
- ★ A proximité des plages
- ★ Une résidence mixte

➤ Située dans le quartier de Rocheville au Cannet, la résidence est à proximité des commerces et écoles et de tous les équipements nécessaires au quotidien. A quelques minutes de Cannes, la résidence jouit d'un emplacement optimal en profitant de la proximité des plages (3 km), de son port (3 km) et de son festival.

Petite résidence de 16 appartements, à l'architecture élégante qui s'intègre de manière harmonieuse à son environnement résidentiel. Les prestations de qualité qui sont proposées répondent aux exigences du label BBC.



Régime fiscal :  
Dufлот



Nombre de lots : 16



Assurances  
locatives : oui



Achèvement :  
Décembre 2012



A partir de 242 000 €



Label BBC : oui



Passage des actes :  
Immédiat



Gestionnaire :  
Century 21

## L'avis de Selectys

Emplacement...★★★★★  
Rentabilité.....★★★★★  
Prestations.....★★★★★

- + Située à moins de 3 km des plages et du port de Cannes
- + Une architecture élégante
- + Un quartier résidentiel et commerçant
- + Résidence bénéficiant du Label BBC
- + Une résidence mixte accession / location

Selectys

Tel : 04 92 565 765 /// [www.selectys.com](http://www.selectys.com)

3 bis avenue Foch 05000 GAP /// 2 bis rue Fargès 13008 Marseille

Fax : 04 92 565 769 /// [info@selectys.com](mailto:info@selectys.com)