

Résidence Ever'inn Buc Versailles

Lot	Etage	Lits	Type	Surf hab	Immo HT	Prix mob	Total HT	Total TTC	Frais not.	Frais prêt	Loyer*	% renta**
001	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
002	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
003	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
004	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
006	RDC	2	T1	17.5	81 787	3 500	85 287	102 003	3 100	2 000	3 710	4.35 %
009	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
010	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
011	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
014	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
015	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
016	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
017	RDC	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
103	R+1	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %
104	R+1	2	T1	18.2	85 199	3 500	88 699	106 084	3 200	2 100	3 858	4.35 %

N.B.

* Les loyers sont exprimés HT (la TVA sur les loyers est de 5.5 % pour les appartements et de 19.6 % pour les parkings)

** La rentabilité est calculée sur le prix immobilier HT.