

## LES LIERRES

Lot	Type	Etage	M <sup>2</sup>	Balcon	Terrasse	Pkg ss sol	Pkg Ext.	Prix	loyer Lamy immo	loyer Lamy pkg	loyer Lamy total	plafond scellier classique	plafond scellier intermédiaire
B102	T3	R+1	66,12	12,59		B5	15	214 500 €	<b>670 €</b>	<b>45 €</b>	<b>715 €</b>	941 €	753 €
B105	T2	R+1	43,66	5,71			18	155 000 €	<b>490 €</b>	<b>20 €</b>	<b>510 €</b>	605 €	484 €
B204	T3	R+2	59,92	9,73		B10	25	198 000 €	<b>615 €</b>	<b>45 €</b>	<b>660 €</b>	842 €	674 €
B206	T3	R+2	66,12	12,59		B11	27	213 000 €	<b>665 €</b>	<b>45 €</b>	<b>710 €</b>	941 €	753 €
B208	T2	R+2	43,34	5,71			29	155 000 €	<b>490 €</b>	<b>20 €</b>	<b>510 €</b>	601 €	480 €
B303	T4	R+3	83,38	12,59		B24	32	253 500 €	<b>800 €</b>	<b>45 €</b>	<b>845 €</b>	1 166 €	933 €
B308	T2	R+3	43,34	5,71			39	156 500 €	<b>495 €</b>	<b>20 €</b>	<b>515 €</b>	601 €	480 €
B401D	T3	R+4	78,03	6,84		B21	40	238 500 €	<b>750 €</b>	<b>45 €</b>	<b>795 €</b>	1 059 €	847 €
B407	T3	R+4	66,11	12,59		B27	81	214 500 €	<b>670 €</b>	<b>45 €</b>	<b>715 €</b>	941 €	753 €
B408	T2	R+4	43,34	5,71		B3	82	164 000 €	<b>495 €</b>	<b>45 €</b>	<b>540 €</b>	601 €	480 €
B504	T4	R+5	90,99	15,99	11,62	B16	86	276 000 €	<b>875 €</b>	<b>45 €</b>	<b>920 €</b>	1 287 €	1 029 €

Le non-respect des engagements de location entraine la perte du bénéfice des incitations fiscales.  
 Estimation locative réalisée par un administrateur de biens selon une étude du marché locatif actuel.