

LES BALCONS DE L'OCEAN - BISCARROSSE

| Com | Etage | Type | surf hab. m2 | surf balcon m2 | surf <1,80m | prix appart HT | prix parking HT | n° parking | prix total HT | prix total (appart+pkg) TTC | prix mobilier HT | LOYER en € | LOYER formule vacances * |
|-------|-------|------|-----------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------|------------|---------------|--------------------------------|---------------------|---------------|--------------------------------|
| C 7 | RDC | T2CE | 43,45 | 5,32 | | € 161 460 | € 17 500 | 6 | € 178 960 | € 214 036 | € 8 000 | € 7 024 | occupation voir bail avec |
| D 8 | RDC | T2C | 41,47 | 4,77 | | € 152 029 | € 17 500 | 7 | € 169 529 | € 202 757 | € 8 000 | € 6 537 | occupation voir bail avec |
| D 10 | RDC | T2C | 41,47 | 4,03 | | € 151 034 | € 17 500 | 9 | € 168 534 | € 201 567 | € 8 000 | € 6 494 | occupation voir bail avec |
| E 16 | RDC | T1CE | 36,45 | 7,15 | | € 124 550 | € 17 500 | 16 | € 142 050 | € 169 892 | € 7 500 | € 5 418 | occupation voir bail avec |
| E 18 | RDC | T2CE | 50,26 | 6,32 | | € 175 407 | € 17 500 | 32 | € 192 907 | € 230 717 | € 8 000 | € 7 630 | occupation voir bail avec |
| B 101 | 1 | T3 | 43,19 | 4,75 | 5,67 | € 166 470 | € 17 500 | 21 | € 183 970 | € 220 028 | € 8 000 | € 6 659 | occupation voir bail avec |
| C 104 | 1 | T3C | 50,54 | 10,82 | | € 187 301 | € 17 500 | 80 | € 204 801 | € 244 942 | € 9 000 | € 8 054 | occupation voir bail avec |
| C 107 | 1 | T2 | 35,23 | 5,32 | | € 143 470 | € 17 500 | 17 | € 160 970 | € 192 520 | € 7 500 | € 5 739 | occupation voir bail avec |
| C 108 | 1 | T2CE | 43,13 | 5,32 | | € 163 470 | € 17 500 | 73 | € 180 970 | € 216 440 | € 8 000 | € 6 539 | occupation voir bail avec |
| D 112 | 1 | T3 | 46,81 | 5,22 | 1,50 | € 176 427 | € 17 500 | 75 | € 193 927 | € 231 937 | € 8 000 | € 7 586 | occupation voir bail avec |
| A 125 | 1 | T2 | 36,23 | 5,22 | | € 166 470 | € 17 500 | 23 | € 183 970 | € 220 028 | € 7 500 | € 5 494 | occupation voir bail avec |
| A126 | 1 | T2 | 36,23 | 6,63 | | € 168 470 | € 17 500 | 26 | € 185 970 | € 222 420 | € 7 500 | € 6 739 | occupation voir bail avec |
| C 201 | 2 | T4 | 64,11 | 4,27 | 20,19 | € 247 000 | € 17 500 | 42 | € 264 500 | € 316 342 | € 9 000 | € 9 880 | occupation voir bail avec |
| C 204 | 2 | T3 | 46,97 | 5,22 | 1,54 | € 199 000 | € 17 500 | 45 | € 216 500 | € 258 934 | € 8 000 | € 8 657 | occupation voir bail avec |
| C 205 | 2 | T3 | 46,45 | 4,80 | 6,56 | € 188 470 | € 17 500 | 46 | € 205 970 | € 246 340 | € 8 000 | € 7 539 | occupation voir bail avec |
| C 207 | 2 | T4 | 60,77 | 5,32 | 9,39 | € 240 000 | € 17 500 | 48 | € 257 500 | € 307 970 | € 9 000 | € 9 600 | occupation voir bail avec |
| C 208 | 2 | T4 | 68,16 | 5,32 | 15,62 | € 255 000 | € 17 500 | 49 | € 272 500 | € 325 910 | € 9 000 | € 11 093 | occupation voir bail avec |
| D 209 | 2 | T3 | 46,73 | 4,77 | 6,55 | € 197 470 | € 17 500 | 77 | € 214 970 | € 257 104 | € 8 000 | € 7 899 | occupation voir bail avec |
| D 211 | 2 | T3 | 47,10 | 4,71 | 6,55 | € 194 470 | € 17 500 | 79 | € 211 970 | € 253 516 | € 8 000 | € 7 779 | occupation voir bail avec |
| G 212 | 2 | T3 | 46,73 | 4,97 | 6,55 | € 194 000 | € 17 500 | 20 | € 211 500 | € 252 954 | € 8 000 | € 7 760 | occupation voir bail avec |
| G 213 | 2 | T3 | 46,81 | 5,22 | 1,50 | € 194 000 | € 17 500 | 72 | € 211 500 | € 252 954 | € 8 000 | € 7 760 | occupation voir bail avec |
| G 214 | 2 | T3 | 46,73 | 5,22 | 6,56 | € 194 000 | € 17 500 | 53 | € 211 500 | € 252 954 | € 8 000 | € 7 760 | occupation voir bail avec |
| A 220 | 2 | T4 | 62,12 | 5,22 | 5,50 | € 269 000 | € 17 500 | 15 | € 286 500 | € 342 654 | € 9 000 | € 10 760 | occupation voir bail avec |
| E 225 | 2 | T3 C | 60,75 | 6,32 | 9,23 | € 235 000 | € 17 500 | 34 | € 252 500 | € 301 990 | € 9 000 | € 9 400 | occupation |

Le non-respect des engagements de location entraine la perte du bénéfice des incitations fiscales.

* le loyer varie selon le nombre de semaines choisi par les acquéreurs