



Residence  
**LE BIMINI**

Bd Ernest HEMINGWAY / Place des Grands Hommes  
66500 BEZIERS



**ATTESTATION DE PRISE EN CHARGE**  
**DES FRAIS D'ACTE**

Nous soussignés, **S.A.R.L. LE BIMINI** dont le siège social est situé **ZI du Capiscol – 20, rue André Blondel – 34500 BEZIERS**, représentée par son gérant Juneyt ARIKAN, attestons par la présente de façon ferme et définitive que les acquéreurs des logements de la résidence « LE BIMINI » à BEZIERS bénéficieront :

**De la prise en charge des frais, droits et honoraires du Notaire consécutifs à la signature de l'acte authentique d'acquisition de leur logement.**

Le remboursement sera effectué par la **S.A.R.L. LE BIMINI** directement entre les mains du notaire.

Fait pour servir et valoir ce que de droit,

A Béziers, le 14/12/10

Le gérant



Residence  
**LE BIMINI**

Bd Ernest HEMINGWAY / Place des Grands Hommes  
66500 BEZIERS



**ATTESTATION DE PRISE EN CHARGE**  
**DES FRAIS D'HYPOTHEQUE**

Nous soussignés, **S.A.R.L. LE BIMINI** dont le siège social est situé **ZI du Capiscol – 20, rue André Blondel – 34500 BEZIERS**, représentée par son gérant Juneyt ARIKAN, attestons par la présente de façon ferme et définitive que les acquéreurs des logements de la résidence « LE BIMINI » à BEZIERS bénéficieront :

**De la prise en charge des frais d'hypothèque ou des frais de privilèges de prêteurs de deniers (incluant toute caution) occasionnés par la souscription des prêts nécessaires au financement de ladite acquisition, limité à 2 % du prix de vente.**

Le remboursement sera effectué par la **S.A.R.L. LE BIMINI** directement entre les mains du notaire dans le cas de frais d'hypothèque.

Le remboursement de toute caution sera effectué par la **S.A.R.L. LE BIMINI** sur présentation d'un courrier avec justificatifs de prélèvement.

Fait pour servir et valoir ce que de droit,

A Béziers, le 14 / 12 / 10

Le gérant



Residence  
**LE BIMINI**

Bd Ernest HEMINGWAY / Place des Grands Hommes  
66500 BEZIERS



**ATTESTATION DE PRISE EN CHARGE**  
**DES FRAIS DE DOSSIER BANCAIRE ET DE PROCURATION**

Nous soussignés, **S.A.R.L. LE BIMINI** dont le siège social est situé **ZI du Capiscol – 20, rue André Blondel – 34500 BEZIERS**, représentée par son gérant Juneyt ARIKAN, attestons par la présente de façon ferme et définitive que les acquéreurs des logements de la résidence « LE BIMINI » à BEZIERS bénéficieront :

**Du remboursement des frais de dossier bancaire limité à 600 euros et 100 euros pour les frais de procuration.**

Le remboursement sera effectué par la **S.A.R.L. LE BIMINI** sur présentation d'un courrier avec justificatifs de prélèvement.

Fait pour servir et valoir ce que de droit,

A Béziers, le 14 / 12 / 10

Le gérant



Residence  
**LE BIMINI**

Bd Ernest HEMINGWAY / Place des Grands Hommes  
66500 BEZIERS



**ATTESTATION DE PRISE EN CHARGE**  
**DES INTERETS INTERCALAIRES**

Nous soussignés, **S.A.R.L. LE BIMINI** dont le siège social est situé **ZI du Capiscol – 20, rue André Blondel – 34500 BEZIERS**, représentée par son gérant Juneyt ARIKAN, attestons par la présente de façon ferme et définitive que les acquéreurs des logements de la résidence « LE BIMINI » à BEZIERS bénéficieront :

**Du remboursement, hors assurance et capital, des intérêts intercalaires liés à l'emprunt et correspondant aux appels de fonds de ladite acquisition, courant à compter de la date de déblocage des fonds jusqu'à la date de livraison du logement et de ses annexes, limité à 2 % par an du prix de vente et ensuite au prorata temporis jusqu'à la livraison.**

Les remboursements seront effectués par la **S.A.R.L. LE BIMINI** sur présentation d'un courrier avec justificatifs de l'établissement financier, chaque fin de mois.

Fait pour servir et valoir ce que de droit,

A Béziers, le 16 / 12 / 10

Le gérant



Residence  
**LE BIMINI**

Bd Ernest HEMINGWAY / Place des Grands Hommes  
66500 BEZIERS



**ATTESTATION ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE**  
**GARANTIE DE PARFAIT ACHEVEMENT**  
**GARANTIE BIENNALE - GARANTIE DECENNALE**

Nous soussignés, **S.A.R.L. LE BIMINI** dont le siège social est situé **ZI du Capiscol – 20, rue André Blondel – 34500 BEZIERS**, représentée par son gérant Juneyt ARIKAN, attestons par la présente de façon ferme et définitive que les acquéreurs des logements de la résidence « LE BIMINI » à BEZIERS bénéficieront :

**D'une Assurance Dommage Ouvrage**

**D'une Garantie de parfait achèvement bancaire**

**D'une Garantie Biennale**

**D'une Garantie Décennale**

A la signature de l'acte authentique de vente.

Fait pour servir et valoir ce que de droit,

A Béziers, le 14 / 12 / 10

Le gérant