

Résidence Le Coeur de Ville

Lot	Lits	Type	Surf hab	Balc +Terr	No pkg	Type pkg	Immo	Pkg	Total	TTC acte en main	ROBIEN recentré*	BORLOO populaire*	Loyer pkg*	% ROBIEN**	% BORLOO**
001A	2	ST	19.13	0			53 174	0	53 174	58 003	2 520	2 053	0	4.74 %	3.86 %
001B	2	ST	26.41	0			74 783	0	74 783	81 616	3 600	2 886	0	4.81 %	3.86 %
002B	2	ST	30.1	0			82 355	0	82 355	89 889	3 960	3 200	0	4.81 %	3.89 %
101A	4	T3	61.5	0	06	Couv.	156 930	14 500	171 430	187 221	7 380	6 692	480	4.58 %	4.18 %
101B	2	T2	47.8	0	73	Couv.	134 655	8 850	143 505	156 708	6 000	5 339	480	4.52 %	4.05 %
102A	6	T4	86.7	18.21	71/72	Couv.	195 103	15 500	210 603	230 026	9 720	9 720	840	5.01 %	5.01 %
102B	6	T4	102.8	39.19	42/43	Couv.	242 502	15 500	258 002	281 818	11 400	11 400	840	4.74 %	4.74 %
103A	6	T4	102.8	39.19	67/68	Couv.	242 564	15 500	258 064	281 886	11 760	11 760	840	4.88 %	4.88 %
103B	6	T4	102.6	32.4	40/41	Couv.	236 214	15 500	251 714	274 947	11 400	11 400	840	4.86 %	4.86 %
104A	2	T2	47.8	0	51	Couv.	117 177	8 850	126 027	137 610	5 760	5 337	480	4.95 %	4.62 %
104B	2	T2	47.9	0	56	Couv.	102 052	8 850	110 902	121 082	6 000	5 289	480	5.84 %	5.2 %
105B	2	ST	31.3	0			77 628	0	77 628	84 724	3 960	3 399	0	5.1 %	4.38 %
201A	2	ST	31.3	0			78 670	0	78 670	85 862	3 960	3 396	0	5.03 %	4.32 %
201B	2	T2	47.8	3.3	14	Couv.	134 401	8 850	143 251	156 431	6 000	5 523	480	4.52 %	4.19 %
202A	2	T2	48	4.86	52	Couv.	134 500	8 850	143 350	156 538	6 000	5 567	480	4.52 %	4.22 %
202B	6	T4	96	10.16	38/39	Couv.	220 234	15 500	235 734	257 486	10 440	10 440	840	4.79 %	4.79 %
203A	6	T4	96.2	7.7	65/66	Couv.	217 867	15 500	233 367	254 900	10 440	10 440	840	4.83 %	4.83 %
203B	6	T4	96	6.55	44/45	Couv.	219 259	15 500	234 759	256 421	10 440	10 440	840	4.8 %	4.8 %
204A	6	T4	96.4	10.16	63/64	Couv.	221 132	15 500	236 632	258 468	10 440	10 440	840	4.77 %	4.77 %
204B	2	T2	47.9	4.86	13	Couv.	137 019	8 850	145 869	159 291	6 120	5 558	480	4.52 %	4.14 %
205A	2	T2	47.8	3.25	55	Couv.	134 401	8 850	143 251	156 431	6 000	5 520	480	4.52 %	4.19 %
205B	2	ST	31.3	0			92 462	0	92 462	100 933	3 960	3 396	0	4.28 %	3.67 %
301A	2	ST	31.3	0			92 462	0	92 462	100 933	3 960	3 396	0	4.28 %	3.67 %
301B	2	T2	47.8	3.31	12	Couv.	116 370	8 850	125 220	136 728	6 000	5 524	480	5.17 %	4.79 %
302A	2	T2	48	4.86	53	Couv.	132 650	8 850	141 500	154 517	6 000	5 564	480	4.58 %	4.27 %

Résidence Le Coeur de Ville

Lot	Lits	Type	Surf hab	Balc +Terr	No pkg	Type pkg	Immo	Pkg	Total	TTC acte en main	ROBIEN recentré*	BORLOO populaire*	Loyer pkg*	% ROBIEN**	% BORLOO**
302B	6	T4	89	10.16	82/83	Couv.	215 256	15 500	230 756	252 047	9 840	9 840	840	4.63 %	4.63 %
303A	6	T4	89.3	7.7	46/47	Couv.	212 165	15 500	227 665	248 669	9 840	9 840	840	4.69 %	4.69 %
303B	6	T4	88.8	6.55	81/80	Couv.	213 631	15 500	229 131	250 271	9 840	9 840	840	4.66 %	4.66 %
304A	6	T4	89	10.16	48/49	Couv.	215 251	15 500	230 751	252 042	9 840	9 840	840	4.63 %	4.63 %
304B	2	T2	47.9	4.86	11	Couv.	132 630	8 850	141 480	154 495	6 000	5 561	480	4.58 %	4.27 %
305A	2	T2	47.8	3.31	54	Couv.	134 501	8 850	143 351	156 540	6 000	5 521	480	4.52 %	4.19 %
305B	2	ST	31.3	0			86 198	0	86 198	94 088	3 960	3 396	0	4.59 %	3.94 %
401A	2	ST	31.3	0			96 762	0	96 762	105 631	3 960	3 396	0	4.09 %	3.51 %
401B	2	T2	47.8	3.31	10	Couv.	134 601	8 850	143 451	156 649	6 000	5 524	480	4.52 %	4.19 %
402A	2	T2	48	4.86	50	Couv.	124 657	8 850	133 507	145 783	6 120	5 567	480	4.94 %	4.53 %
402B	6	T4	79.5	10.12	69/70	Couv.	194 788	15 500	210 288	229 682	8 880	8 880	840	4.62 %	4.62 %
403A	4	T3	76.7	12.89	05	Couv.	192 835	14 500	207 335	226 455	8 640	8 640	480	4.4 %	4.4 %
403B	4	T3	76.2	8.43	22	Couv.	189 363	14 500	203 863	222 661	8 400	8 400	480	4.36 %	4.36 %
404A	6	T4	79.5	10.12	78/79	Couv.	194 784	15 500	210 284	229 677	9 000	9 000	840	4.68 %	4.68 %
404B	2	T2	47.9	4.86	09	Couv.	119 875	8 850	128 725	140 557	6 120	5 561	480	5.13 %	4.69 %
405A	2	T2	47.8	3.31	08	Couv.	118 105	8 850	126 955	138 624	6 000	5 524	480	5.1 %	4.73 %
405B	2	ST	31.3	0			96 772	0	96 772	105 642	3 960	3 396	0	4.09 %	3.51 %
501A	2	ST	31.3	0			96 772	0	96 772	105 642	3 960	3 396	0	4.09 %	3.51 %
501B	2	T2	47.8	3.31	26	Couv.	143 001	8 850	151 851	165 828	6 000	5 524	480	4.27 %	3.95 %
502A	2	T2	48	4.86	33/34	Couv.	139 640	15 500	155 140	169 421	6 120	5 567	840	4.49 %	4.13 %
502B	4	T3	74.6	10.16	21	Couv.	191 078	14 500	205 578	224 535	8 400	8 400	480	4.32 %	4.32 %
503A	4	T3	67.7	13.87	24/25	Couv.	176 129	15 500	191 629	209 293	7 680	7 680	840	4.45 %	4.45 %
503B	4	T3	67.2	9.3	29/30	Couv.	175 487	15 500	190 987	208 592	7 800	7 800	840	4.52 %	4.52 %
504A	4	T3	74.5	10.16	04	Couv.	191 078	14 500	205 578	224 535	8 400	8 400	480	4.32 %	4.32 %
504B	2	T2	47.9	4.86	35	Couv.	125 871	8 850	134 721	147 109	6 120	5 559	480	4.9 %	4.48 %

Résidence Le Coeur de Ville

Lot	Lits	Type	Surf hab	Balc +Terr	No pkg	Type pkg	Immo	Pkg	Total	TTC acte en main	ROBIEN recentré*	BORLOO populaire*	Loyer pkg*	% ROBIEN**	% BORLOO**
505A	2	T2	47.8	3.31	36	Couv.	143 001	8 850	151 851	165 828	6 000	5 524	480	4.27 %	3.95 %
505B	2	ST	31.3	0			96 612	0	96 612	105 468	3 960	3 396	0	4.1 %	3.52 %
601A	6	T4 D	102.9	19.48	61/62	Couv.	269 592	15 500	285 092	311 419	11 760	11 760	840	4.42 %	4.42 %
601B	6	T4 D	84.9	17.66	57/58	Couv.	222 263	15 500	237 763	259 703	8 400	8 400	840	3.89 %	3.89 %
602A	6	T4 D	80.3	18.81	37/84	Couv.	202 555	15 500	218 055	238 168	9 000	9 000	840	4.51 %	4.51 %
602B	6	T5 D	100.8	32.92	74/75	Couv.	257 775	15 500	273 275	298 507	8 640	8 640	840	3.47 %	3.47 %
603A	6	T4	100.7	32.43	76/77	Couv.	257 625	15 500	273 125	298 344	9 000	9 000	840	3.6 %	3.6 %
603B	6	T5 D	100	23	59/60	Couv.	252 289	15 500	267 789	292 513	8 640	8 640	840	3.54 %	3.54 %
604A	6	T4 D	84.9	17.66	27/28	Couv.	195 383	15 500	210 883	230 332	8 400	8 400	840	4.38 %	4.38 %
604B	6	T4 D	94.5	17.77	31/32	Couv.	243 939	15 500	259 439	283 389	7 920	7 920	840	3.38 %	3.38 %
605B	2	ST	28.5	8.16			96 851	0	96 851	105 729	3 960	3 554	0	4.09 %	3.67 %

N.B.

** La rentabilité est calculée sur le prix immobilier.