

Résidence Baden - Port Blanc (56)

Bat	Lot	Type	surf	Niveau	n° parking	immobier HT	immobilier TTC	Mobilier HT	Mobilier TTC	prix HT mobilier inclus	prix total TTC mob inclus	loyer option A annuel HT	loyer option B annuel HT	loyer option C annuel HT
C	C01	T3	48,5	RDC	69	143300	171387	8700	10405	152000	181792	6536	4378	4575
C	C02	T3	48,5	RDC	68	143300	171387	8700	10405	152000	181792	6536	4378	4575
C	C11	T2	38	R+1	67	120200	143759	5800	6937	126000	150696	5418	3629	3793
C	C12	T2	38	R+1	66	117200	140171	5800	6937	123000	147108	5289	3542	3702
E	E01	T3	48,5	RDC	59	143300	171387	8700	10405	152000	181792	6536	4378	4575
E	E02	T3	48,5	RDC	58	143300	171387	8700	10405	152000	181792	6536	4378	4575
E	E03	T3	48,5	RDC	57	143300	171387	8700	10405	152000	181792	6536	4378	4575
E	E11	T2	38	R+1	56	117200	140171	5800	6937	123000	147108	5289	3542	3702
E	E12	T2	38	R+1	55	117200	140171	5800	6937	123000	147108	5289	3542	3702
E	E13	T2	38	R+1	54	117200	140171	5800	6937	123000	147108	5289	3542	3702
H	H03	T3	45,5	RDC	39	134300	160623	8700	10405	143000	171028	6149	4118	4304
H	H04	T3	45,5	RDC	38	134300	160623	8700	10405	143000	171028	6149	4118	4304
H	H05	T2	41,5	RDC	37	126200	150935	5800	6937	132000	157872	5676	3802	3973
H	H06	T2	40	RDC	36	120200	143759	5800	6937	126000	150696	5418	3629	3793
H	H12	T3	48,5	R+1	29	142300	170191	8700	10405	151000	180596	6493	4349	4545
H	H13	T2	41,5	R+1	28	131200	156915	5800	6937	137000	163852	5891	3946	4124

Le non-respect des engagements de location entraine la perte du bénéfice des incitations fiscales.
Loyer déterminé par l'exploitant dans le cadre d'un bail commercial.

Différentes formules du bail :

Loyer option A : sans occupation

Loyer option B : 1 semaine en Haute Saison + 1 semaine en Moyenne Saison + 1 semaine en Basse Saison

Loyer option C : 2 semaines en Moyenne Saison + 1 semaine en Basse Saison