

AZILLE



CHATEAU DE JOUARRES ★★★★★

- ★ ZRR
- ★ Livraison décembre 2008
- ★ Jusqu'à 3.85% HT de rentabilité
- ★ Gestionnaire : OLEA
- ★ De 115 000 à 162 000 € HT
- ★ Du T2 au T3 duplex

DESCRIPTION

Réalisation de charme, dans l'environnement idyllique d'un parc privé arboré de 5 hectares, avec bassins à débordement éclairés la nuit, entre les vignes et le Canal du Midi. Empreint de l'esthétique existante du château, l'ensemble profite d'un style luxueux et d'une architecture unique en ZRR. La qualité des matériaux choisis et les prestations permettent une communion parfaite avec la beauté et le charme du Château de Jouarres.

SERVICES

Vaste piscine intérieure et extérieure (240 m²) centre de remise en forme, centre de relaxation, restaurant et bar, école d'œnologie dans la chapelle, parcours santé, lac à proximité...

LES AVANTAGES PRODUIT

- ◆ Des services et prestations rarement égalés en ZRR.
- ◆ Un environnement privilégié et une atmosphère unique qui renforce le positionnement haut de gamme de la résidence.
- ◆ La spécialisation d'Olea en produit haut de gamme et son expérience (cofondateur et gérant du 2e gestionnaire national de résidence de tourisme) sécurisent la gestion.
- ◆ Des formules locatives étudiées, variées et performantes.

SITUATION



Département :
Aude (11)

Site :
Azille

CLASSIFICATION

Emplacement	★★★★★
Rentabilité	★★★★★
Prestations	★★★★★