



■ D. La Résidence

■ La résidence

■ Set Home
■ Aix-en-Provence

Situation

■ Le Set Home

- Sur un domaine de 65 hectares, la résidence de tourisme « Le Set Home » fait partie intégrante d'un complexe omnisports réputé : le Set Club qui rassemble près de 3500 adhérents (<http://www.setclub.com/>). Vous y trouverez de nombreux cours de tennis, un centre hippique, plusieurs piscines, ainsi qu'un golf 18 trous.
- A 7 minutes du centre ville d'Aix-en-Provence, à 25 minutes environ des plages, la résidence est à deux pas des sites touristiques de la région et constitue un excellent point de départ pour découvrir la Provence.
- Proche des axes de transport, située à 5 km environ de la gare TGV d'Aix et à 20 minutes de l'aéroport de Marseille Provence, les résidents pourront en quelques kilomètres seulement accéder aux zones d'activités les plus importantes qui regroupent de nombreuses entreprises (Les Milles, Eguilles, Berre...).



- ✚ **A 20 minutes de l'aéroport de Marseille et à 5 minutes de la gare TGV d'Aix-en-Provence**
- ✚ **Au pied du parcours de golf 18 trous du Set Club, complexe multisports**
- ✚ **Un environnement privilégié à 7 minutes du centre ville d'Aix-en-Provence**
- ✚ **A 25 minutes des plages**
- ✚ **Une opportunité patrimoniale**
- ✚ **A proximité des zones d'entreprises**
- ✚ **Au coeur d'un domaine de 65 hectares regroupant de nombreux terrains de tennis, piscine, centre hippique.**

■ La résidence

- Set Home
- Aix-en-Provence

Vue rapprochée

■ Vue rapprochée



■ La résidence

- Set Home
- Aix-en-Provence

Vue rapprochée

■ Vue rapprochée

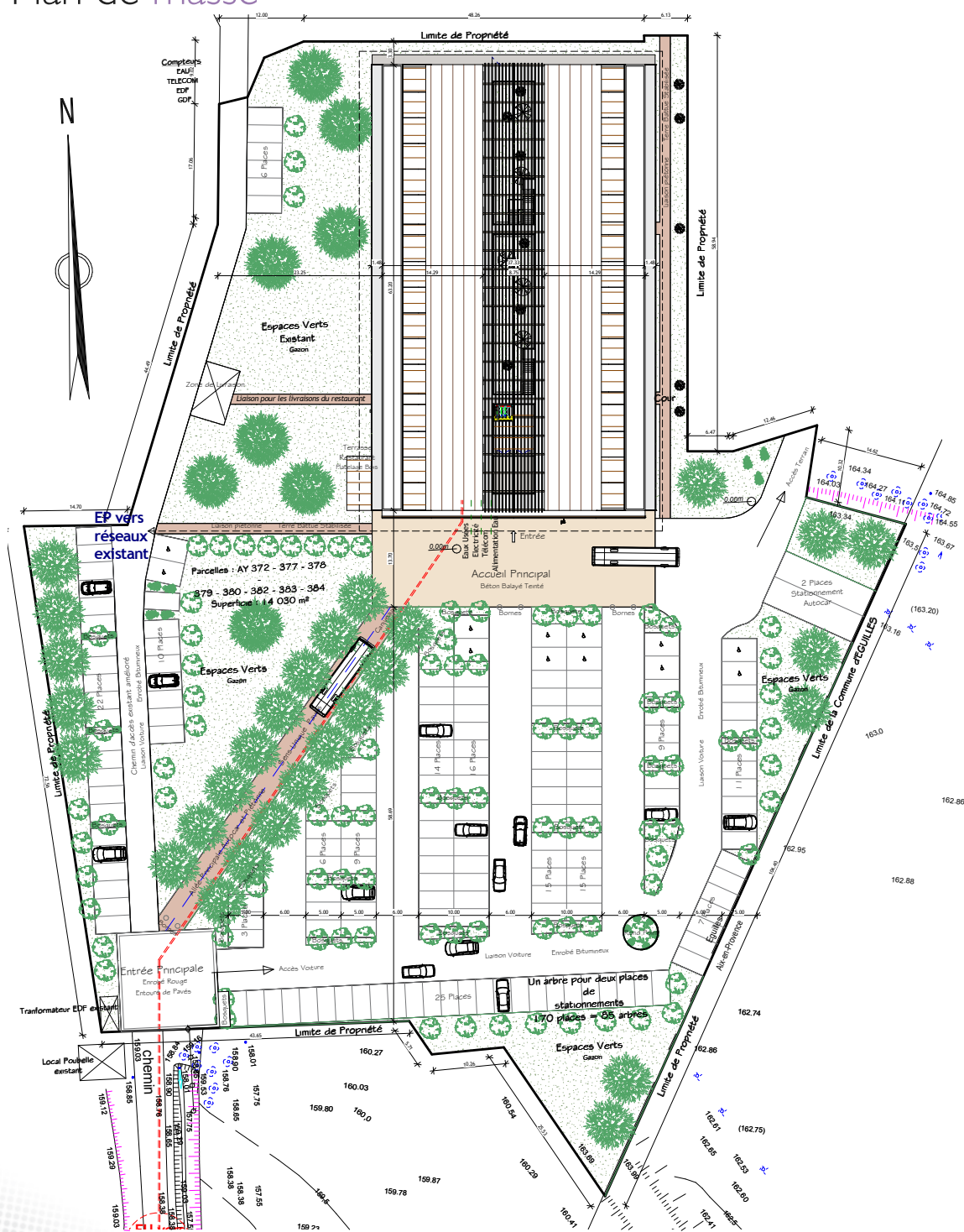


La résidence

■ Set Home
■ Aix-en-Provence

Plan de masse

■ Plan de masse



■ La résidence

■ Set Home
■ Aix-en-Provence

Présentation

■ Le Set Home



- Ensemble à l'architecture contemporaine, la résidence propose des logements lumineux avec terrasse ou balcons privés, décorés avec soin et confortablement équipés pour garantir le bien-être des occupants.
- Au coeur de cet ensemble de grand confort, « le Set Home » propose des équipements de grande qualité avec notamment une salle de fitness et de massages, un salon-bar chaleureux, une piscine extérieure et un restaurant ouvert sur un patio intérieur.
- Avec ses prestations haut de gamme et sa situation privilégiée, la résidence saura satisfaire une clientèle à la recherche d'un séjour de grande qualité.
- Compte tenu de ces prestations et de son emplacement, la résidence répond à la demande forte d'une clientèle mixte, touristique, sportive ou corporate.

- + **Une architecture contemporaine et soignée**
- + **Un rapport nue-propriété/Usufruit performant : 50,17% - 49,83 %**
- + **Services haut de gamme : 1 piscine, au pied du golf 18 trous du Set Club**
- + **Une opportunité patrimoniale**
- + **Un ticket d'entrée accessible : à partir de 71 200 € TTC (nue-propriété)**
- + **Une résidence destinée à une clientèle mixte : corporate, touristique, sportive**

■ La résidence

■ Set Home
■ Aix-en-Provence

Photos

■ Photos



■ La résidence

■ Set Home
■ Aix-en-Provence

Photos

■ Photos



La résidence

■ Set Home
■ Aix-en-Provence

Plans

■ Modèle de plans

